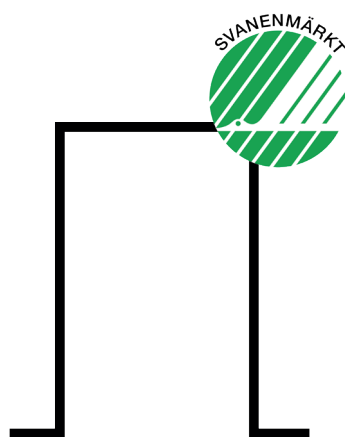


# Planlösningar - tillval och bortval



# TORGET

---

ROSLAGS NÄSBY



\* förändring av bostädernas utformning i form av tillval- och bortvalsväggar ändrar inte vad bostaden står registrerad som i kostnadskalkylen, ekonomiska planen och lägenhetsregistret.

# Innehåll

3-1001 s.4

4-1002 s.6

1-1102 s.8

3-1101 till 3-1501 s.12

3-1103 till 3-1303 s.14

4-1102 till 4-1402 s.16

4-1105 och 4-1205 s.18

1-1202 till 1-1602 s.20

4-1301 och 4-1401 s.24

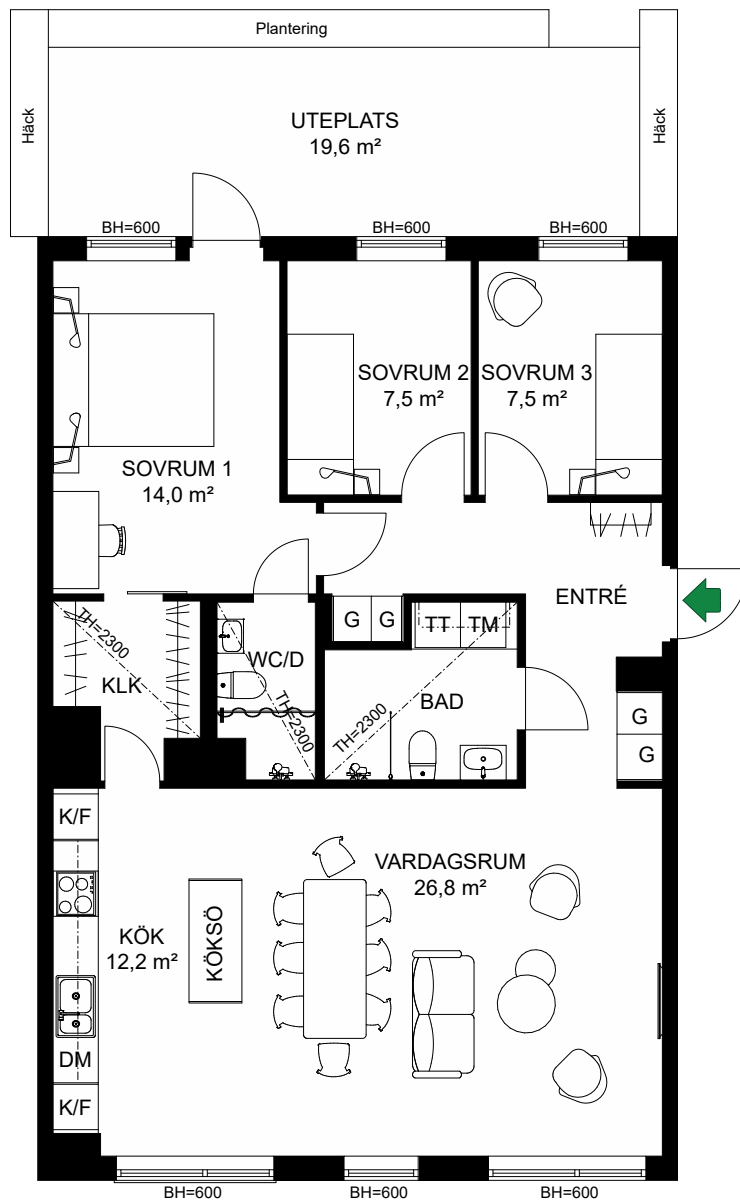
3-1402 s.26

4-1403 s.28

3-1502 s.30

4-1502 s.32

3-1601 s.34



LGH 3-1001

Antal rum 4

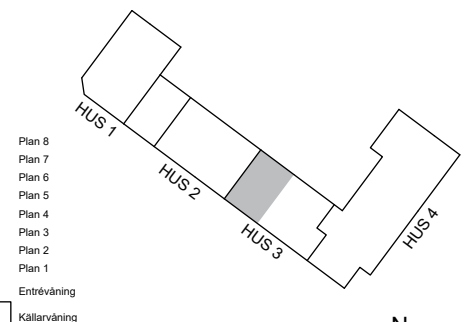
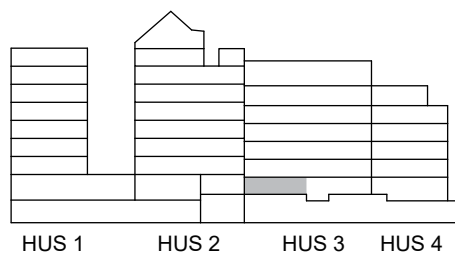
Storlek 94 m<sup>2</sup>

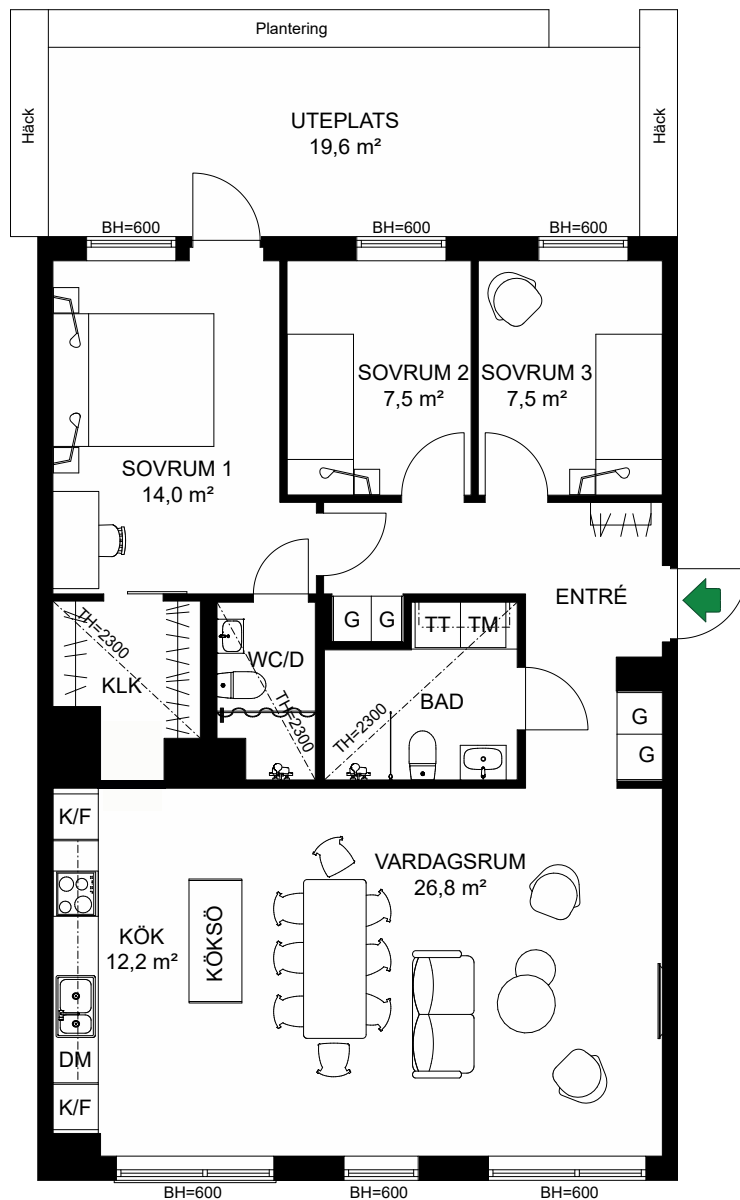
Våning Entréväning

SKALA 1:100



-  Kyl/Frys
-  Inbyggnadshäll m. ugn
-  Diskmaskin
-  Garderob
-  Tvättmaskin
-  Torktumlare
-  Klädkammare





**Tillvalsplanlösning 1**

Bortvalsdörr - 5000 kr

LGH 3-1001

Antal rum 4

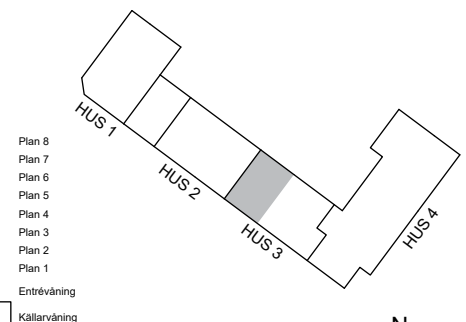
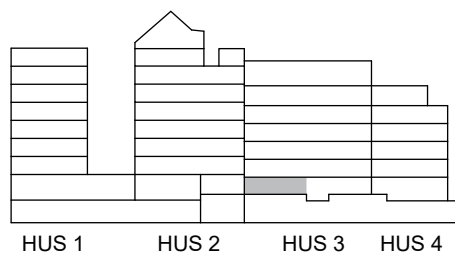
Storlek 94 m<sup>2</sup>

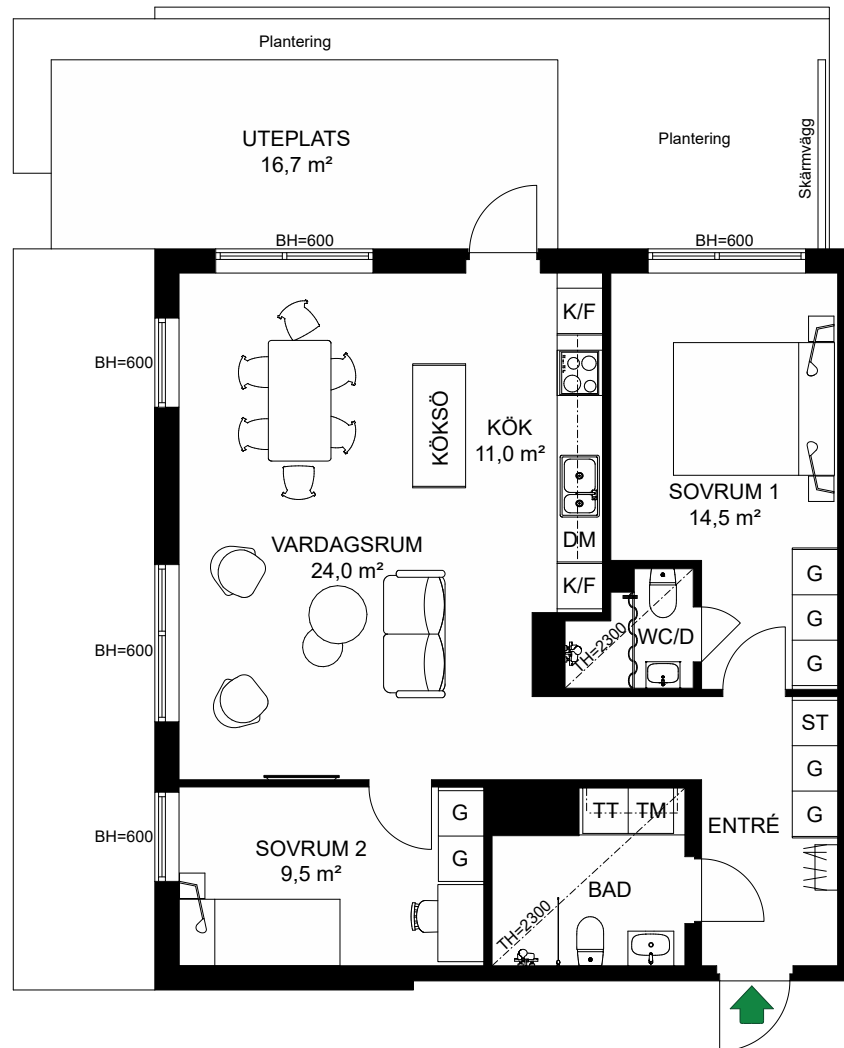
Våning Entréväning

SKALA 1:100



- K/F Kyl/Frys
- Inb Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- G Garderob
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- KLK Klädkammare





LGH 4-1002

Antal rum 3

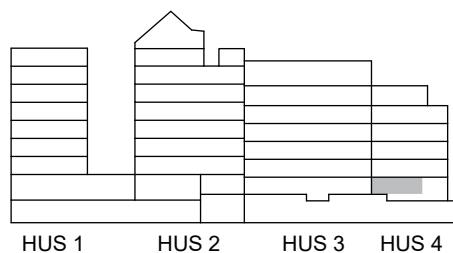
Storlek 79,5 m<sup>2</sup>

Våning Entréväning

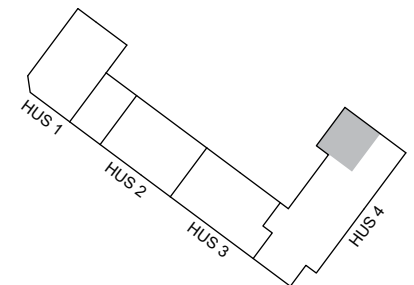
SKALA 1:100

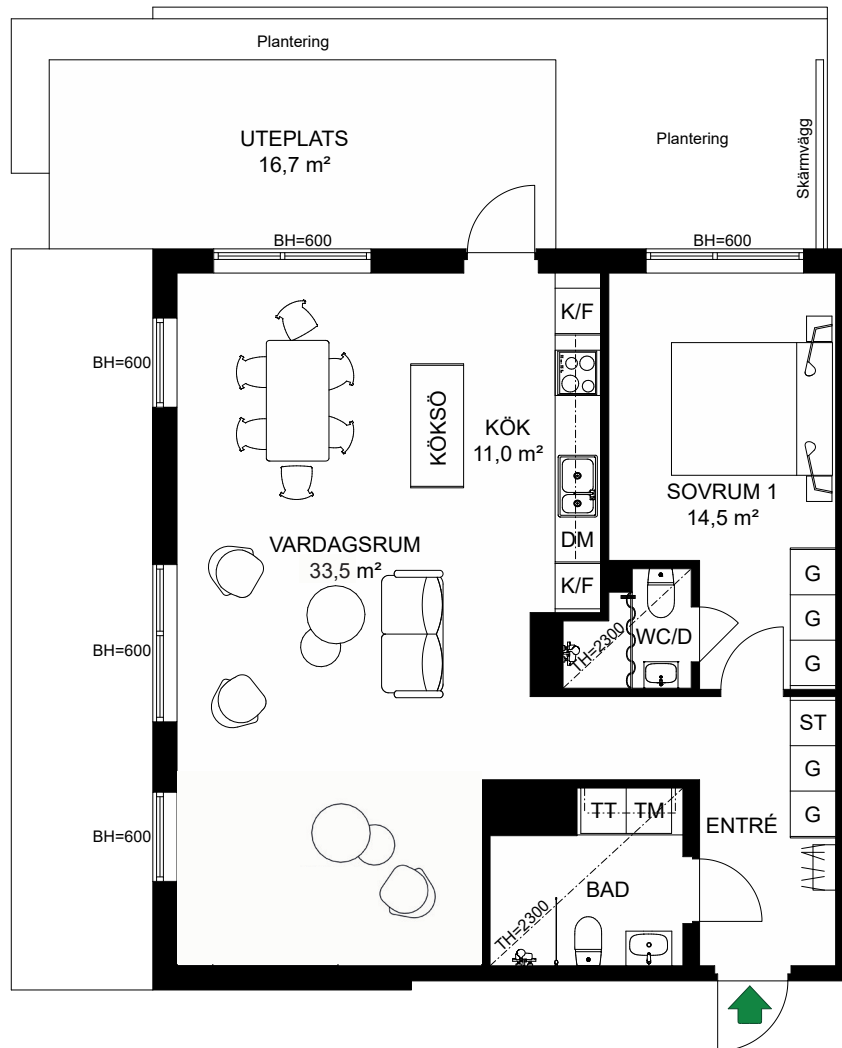


-  Kyl/Frys
-  Inbyggnadshäll m. ugn
-  Diskmaskin
-  Garderob
-  Tvättmaskin
-  Torktumlare
-  Städkåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning





## Tillvalsplanlösning 1

Bortvalsvägg 10 000 kr

LGH 4-1002

Antal rum 2

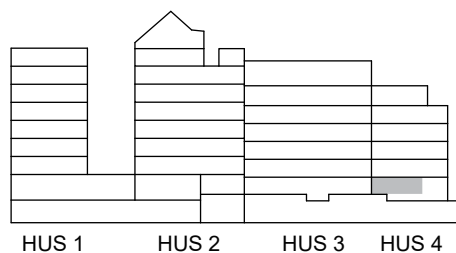
Storlek 79,5 m<sup>2</sup>

Våning Entrévåning

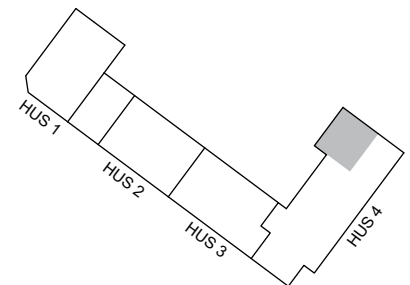
SKALA 1:100

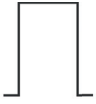


-  Kyl/Frys
-  Inbyggnadshäll m. ugn
-  Diskmaskin
-  Garderob
-  Tvättmaskin
-  Torktumlare
-  Städsåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entrévåning  
Källarvåning



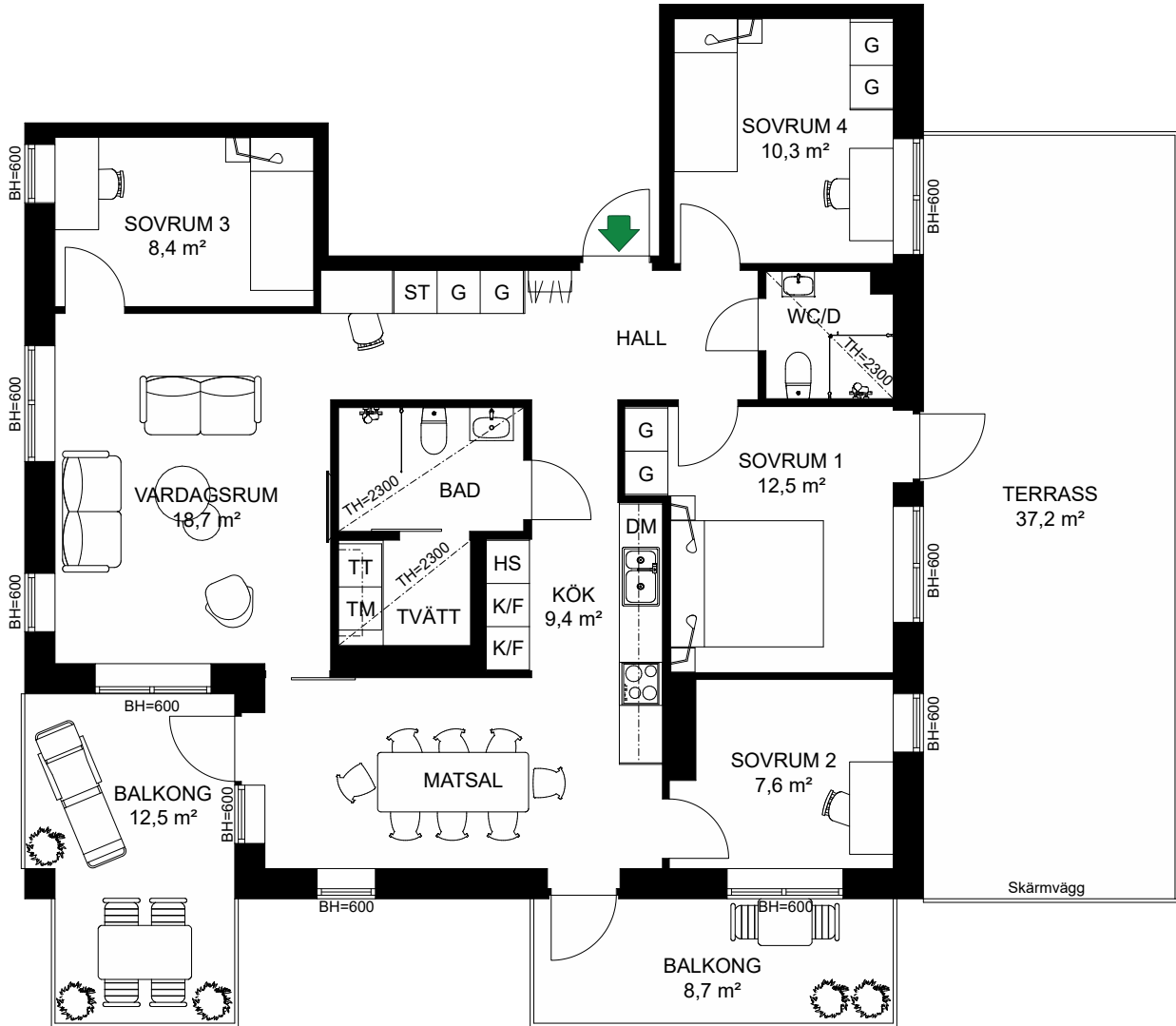


TORGET

ROSLAGS NÄSBY

8

BOFAKTABLAD



LGH 1-1102

Antal rum 5

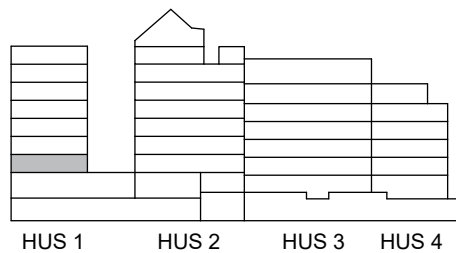
Storlek 106 m<sup>2</sup>

Våning 1

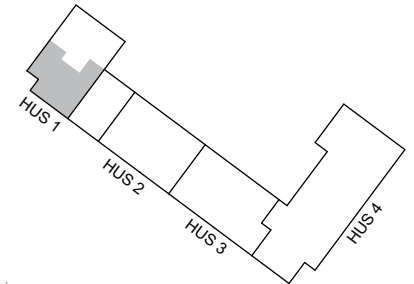
SKALA 1:100



- K/F Kyl/Frys
- Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- G Garderob
- ST Städsåp
- HS Högskåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning





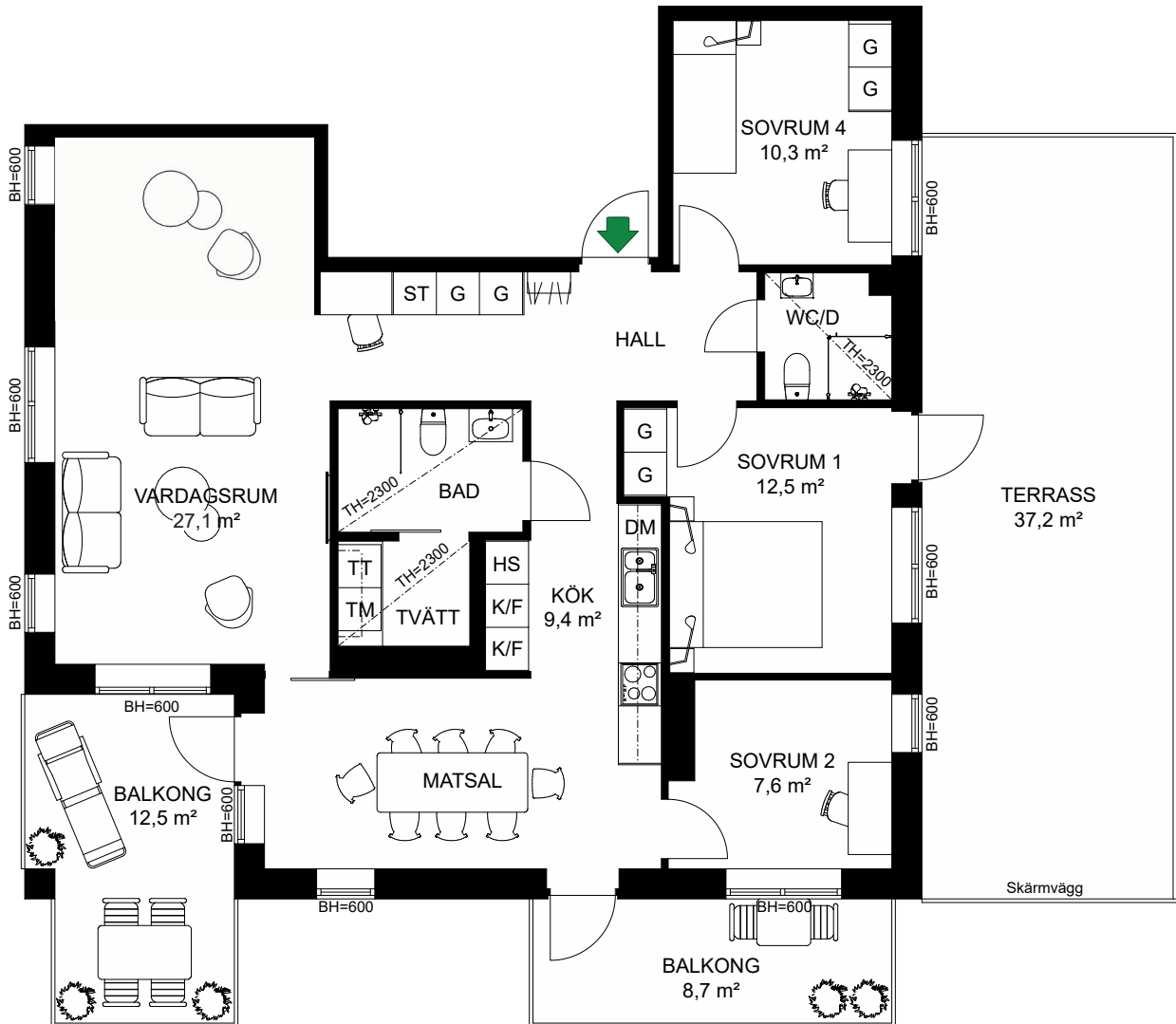


TORGET

ROSLAGS NÄSBY

9

BOFAKTABLAD



### Tillvalsplanlösning 1

Bortvalsvägg 10 000 kr

LGH 1-1102

Antal rum 4

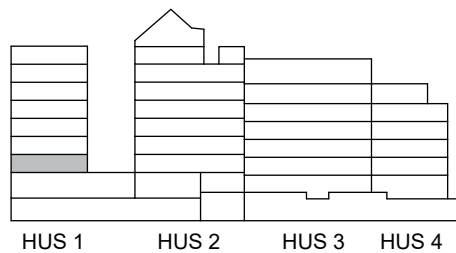
Storlek 106 m<sup>2</sup>

Våning 1

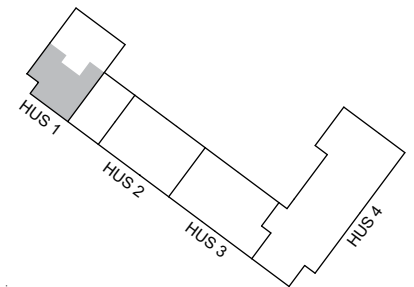
SKALA 1:100

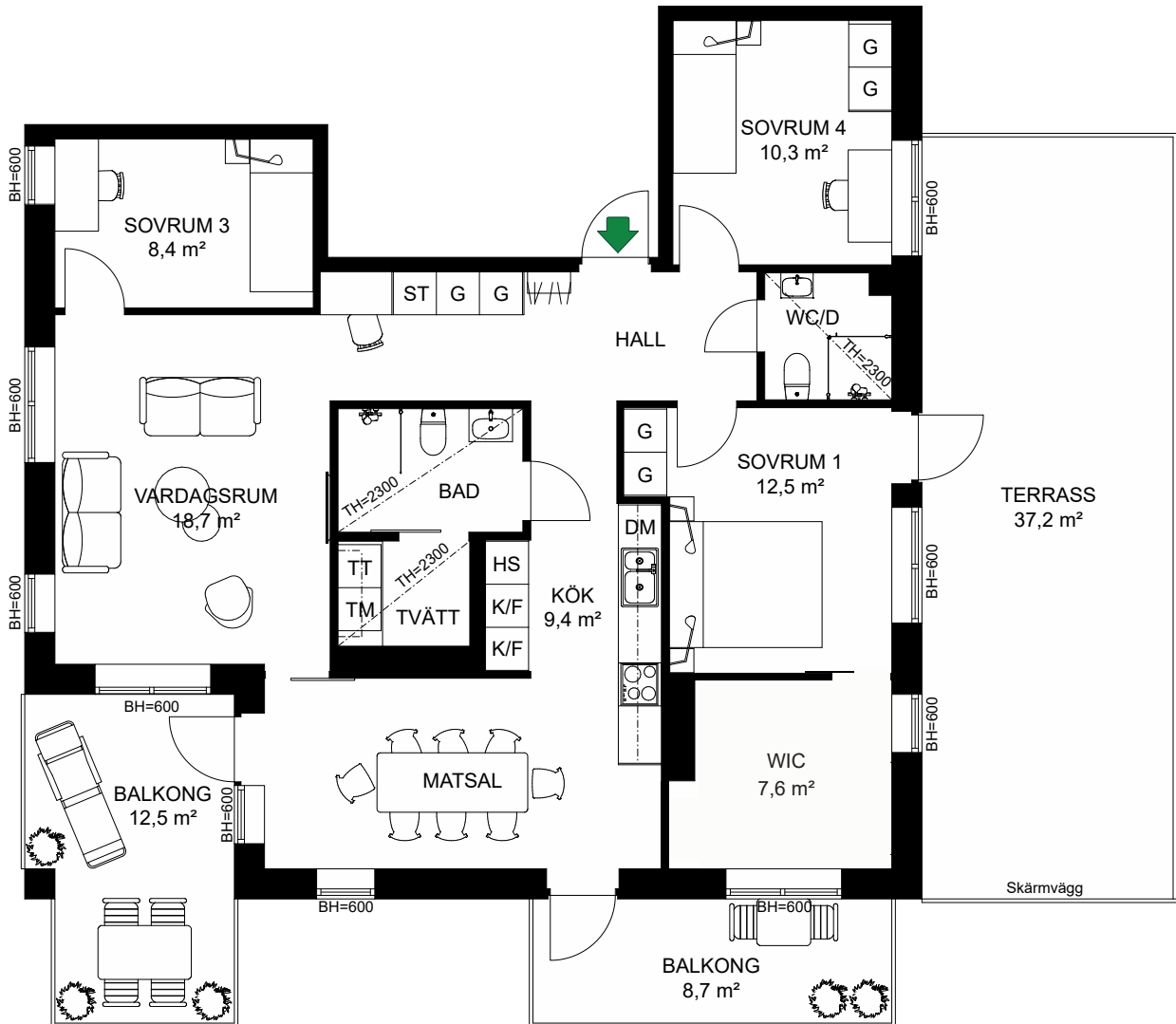


- K/F Kyl/Frys
- Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- G Garderob
- ST Städskap
- HS Högskåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning





## Tillvalsplanlösning 2

Tillval Wic - 20 000 kr (Dörr till kök bort - skjutdörr till sov installeras)

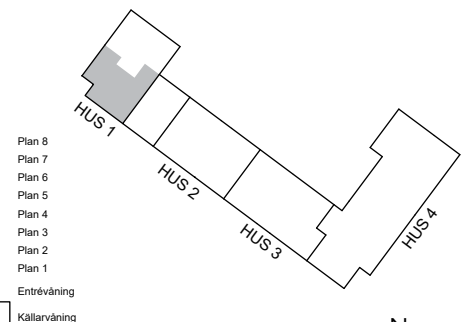
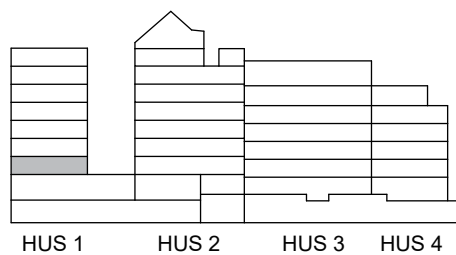
LGH 1-1102

Antal rum 5  
Storlek 106 m<sup>2</sup>  
Våning 1

SKALA 1:100



- K/F Kyl/Frys
- Inb Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- G Garderob
- ST Städsåp
- HS Högsåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning



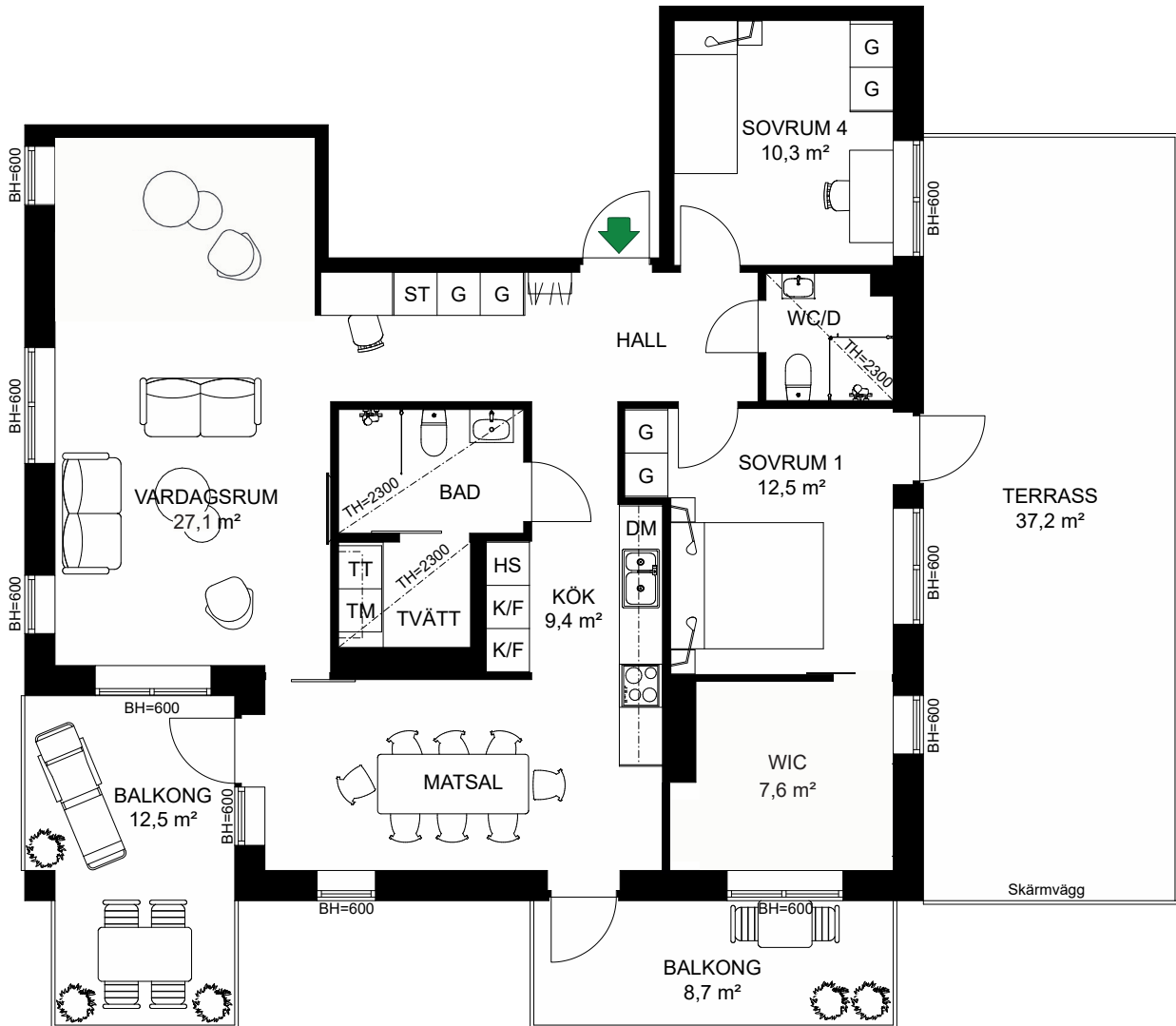


TORGET

ROSLAGS NÄSBY

11

BOFAKTABLAD



### Tillvalsplanlösning 3

Bortvalsvägg 10 000 kr

Tillval Wic - 20 000 kr (Dörr till kök bort - skjutdörr till sov installeras)

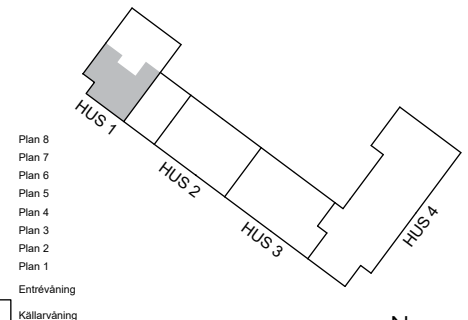
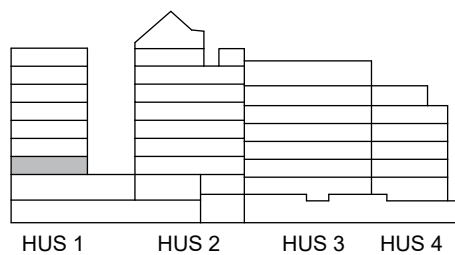
LGH 1-1102

Antal rum	4
Storlek	106 m <sup>2</sup>
Våning	1

SKALA 1:100

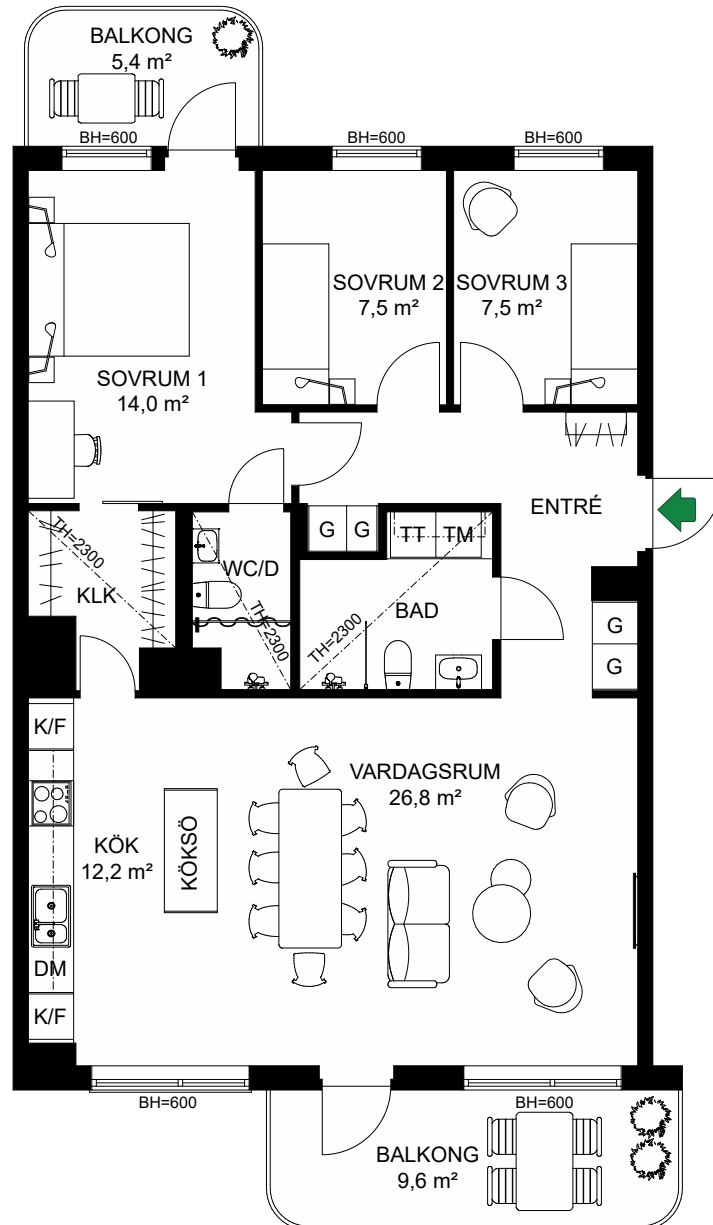


- K/F Kyl/Frys
- Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- G Garderob
- ST Städsåp
- HS Högskåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning





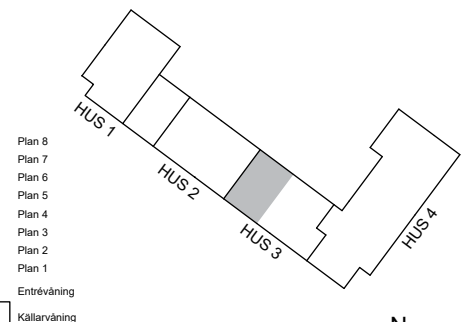
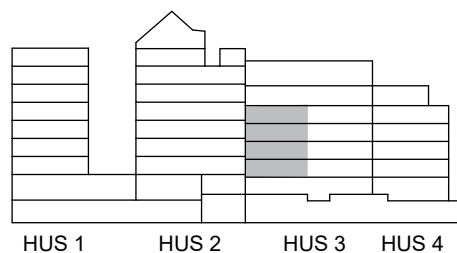
LGH 3-1101, 3-1201, 3-1301,  
3-1401, 3-1501

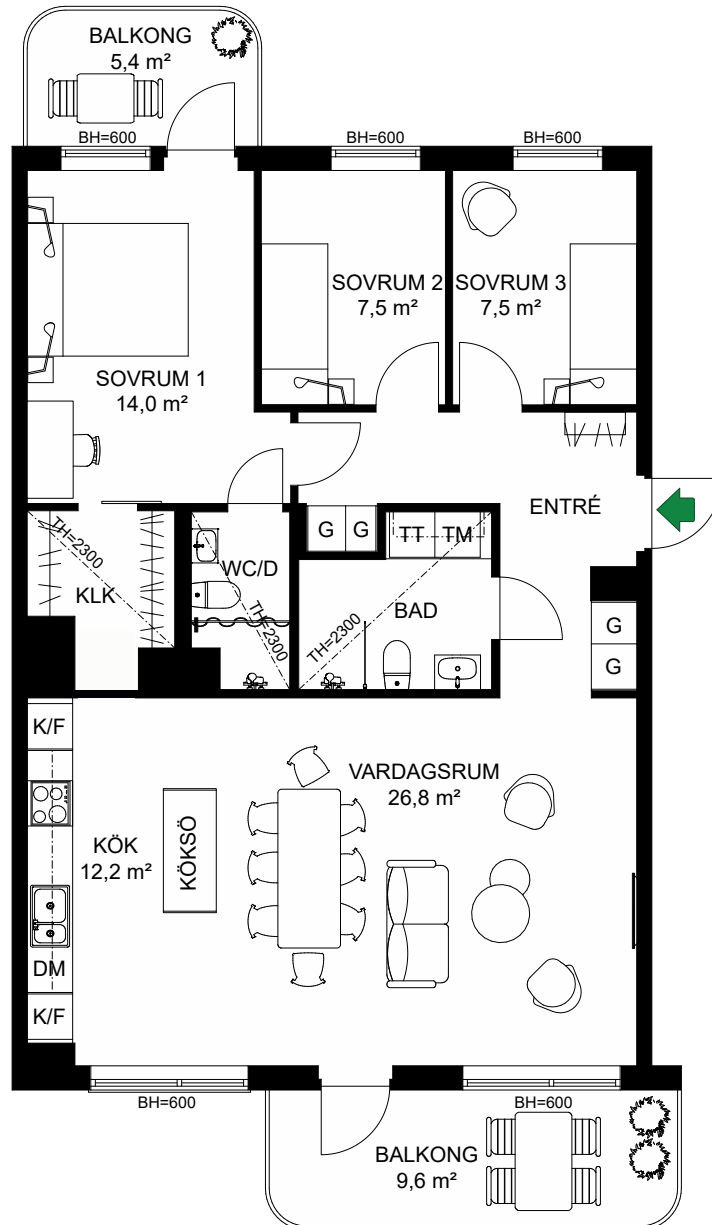
SKALA 1:100



Antal rum 4  
Storlek 94 m²  
Våning 1, 2, 3, 4, 5

- K/F Kyl/Frys
- Inbyggnadshäll m. ugn Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- G Garderob
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- KLK Klädkammare





### Tillvalsplanlösning 1

Bortvaldsdörr - 5000 kr

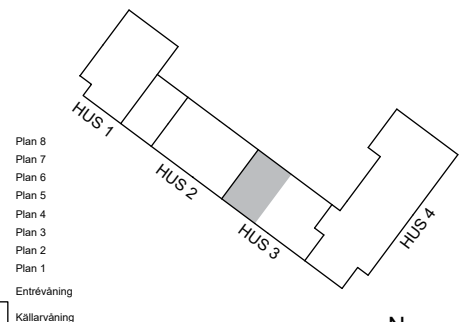
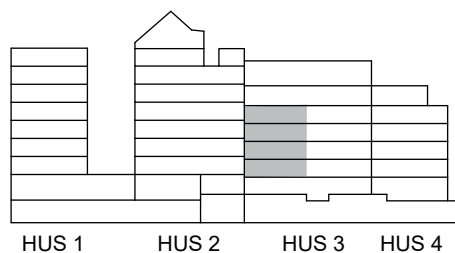
LGH 3-1101, 3-1201, 3-1301,  
3-1401, 3-1501

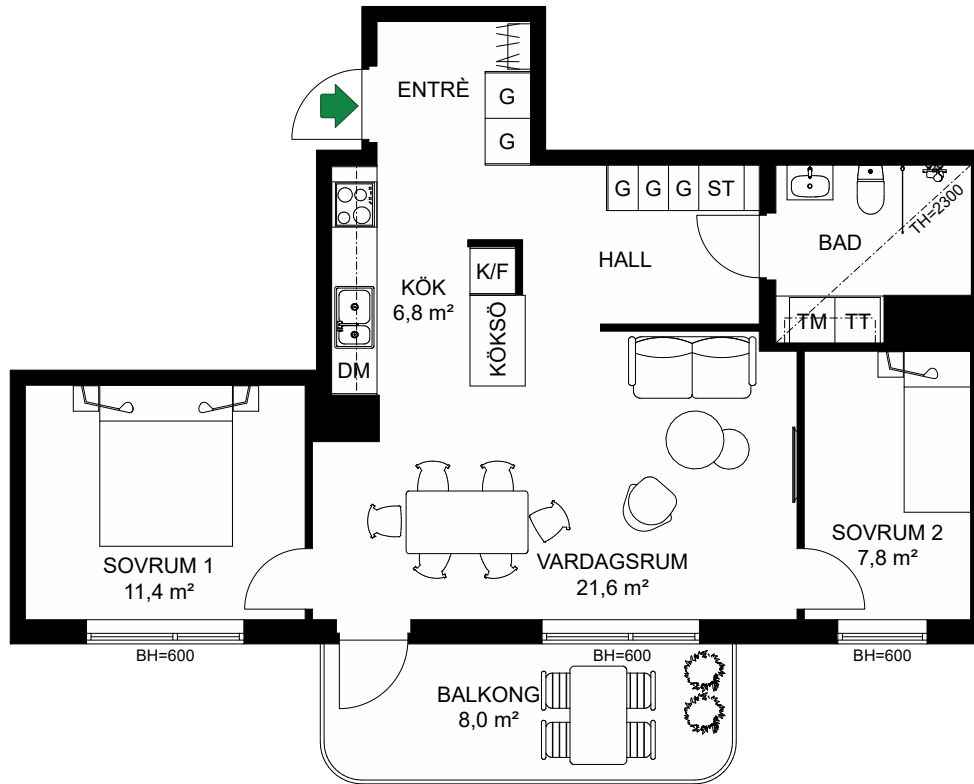
Antal rum 4  
Storlek 94 m<sup>2</sup>  
Våning 1, 2, 3, 4, 5

SKALA 1:100



- K/F Kyl/Frys
- Inbyggnadshäll m. ugn Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- G Garderob
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- KLK Klädkammare





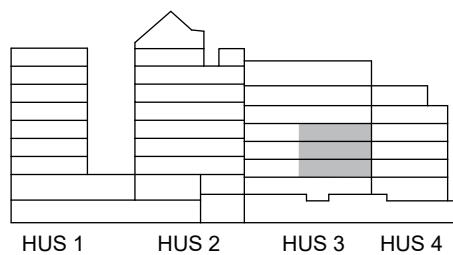
LGH 3-1103, 3-1203, 3-1303

Antal rum 3  
Storlek 66 m<sup>2</sup>  
Våning 1, 2, 3

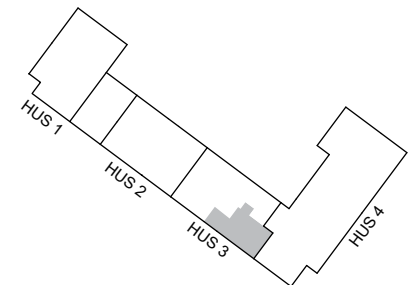
SKALA 1:100

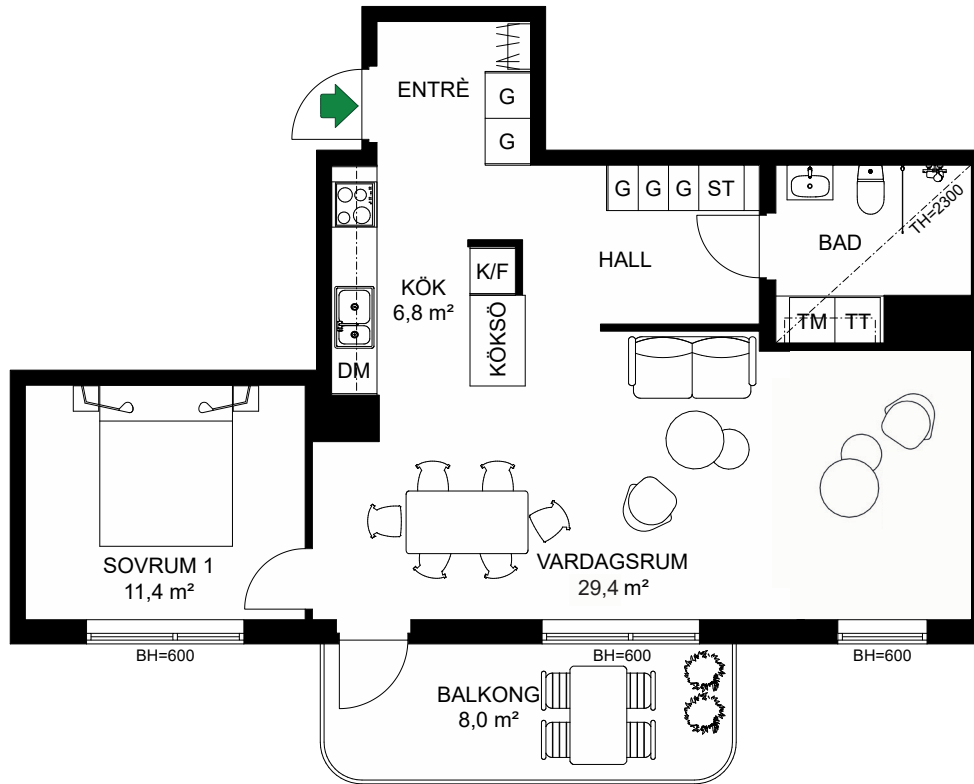


-  Kyl/Frys
-  Inbyggnadshäll m. ugn
-  Diskmaskin
-  Tvättmaskin
-  Torktumlare
-  Garderob
-  Städsåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning





## Tillvalsplanlösning 1

Bortvalsvägg 10 000 kr

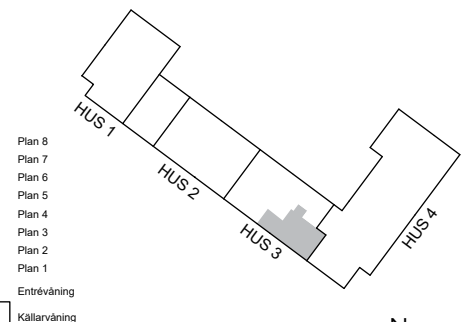
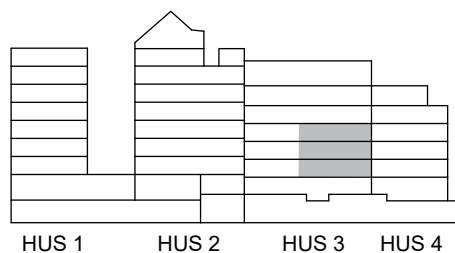
LGH 3-1103, 3-1203, 3-1303

Antal rum 2  
Storlek 66 m<sup>2</sup>  
Våning 1, 2, 3

SKALA 1:100



-  Kyl/Frys
-  Inbyggnadshäll m. ugn
-  Diskmaskin
-  Tvättmaskin
-  Torktumlare
-  Garderob
-  Städskåp





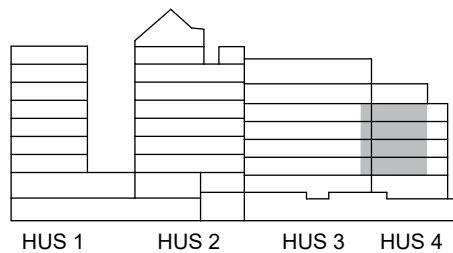
LGH 4-1102, 4-1202, 4-1302, 4-1402

Antal rum 4  
Storlek 112,5 m<sup>2</sup>  
Våning 1, 2, 3, 4

SKALA 1:100



- K/F Kyl/Frys
- Inbyggnadshäll m. ugn Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- G Garderob
- ST Städskåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning





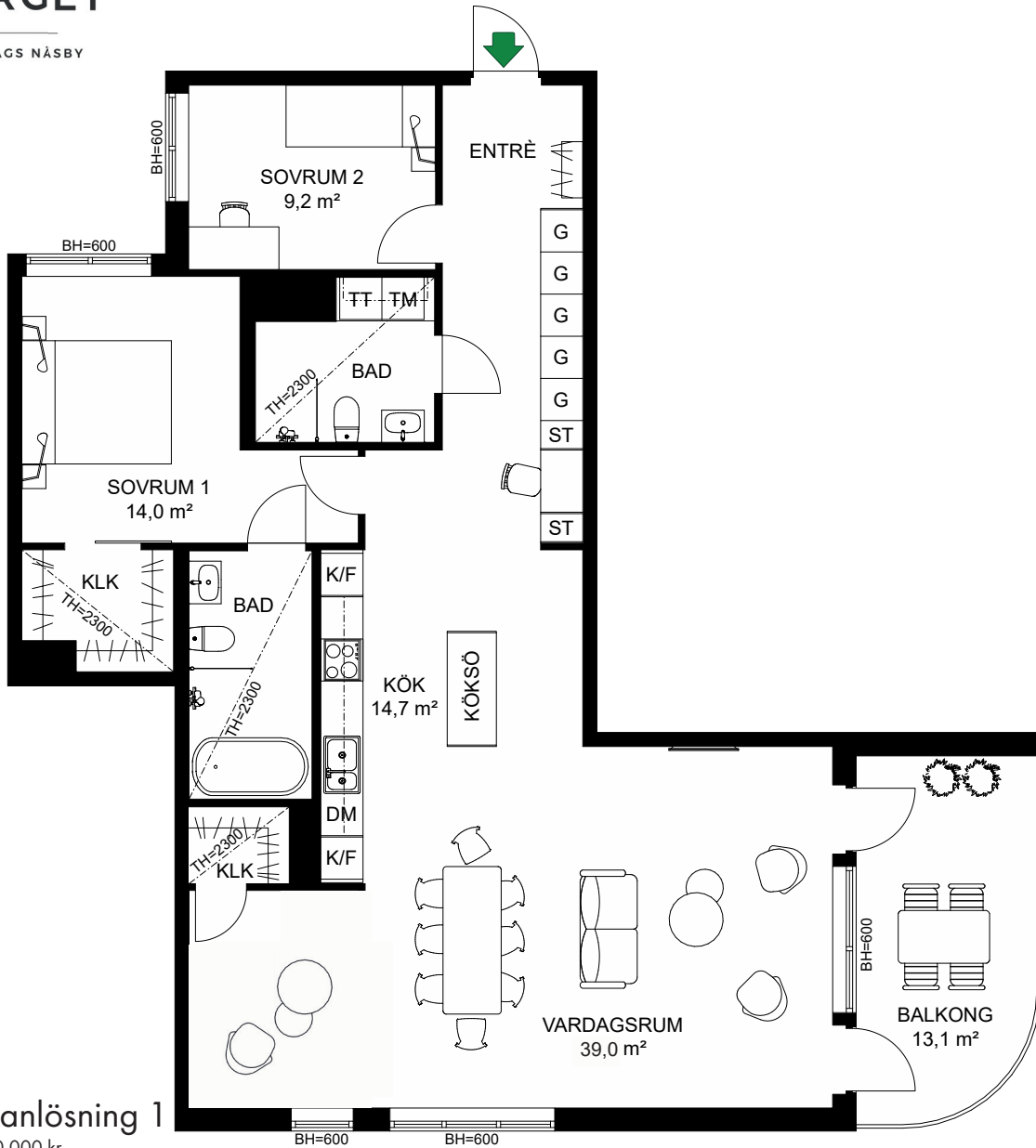


TORGET

ROSLAGS NÄSBY

17

BOFAKTABLAD



### Tillvalsplanlösning 1

Bortvalsvägg 10 000 kr

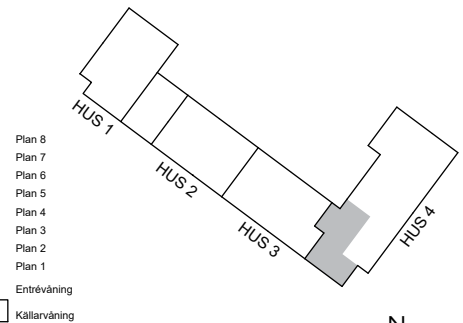
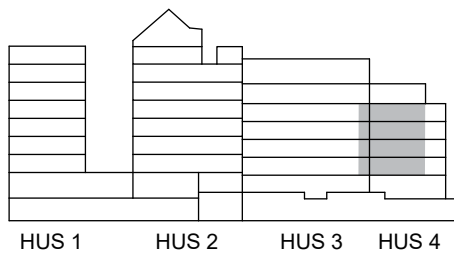
LGH 4-1102, 4-1202, 4-1302, 4-1402

Antal rum 3  
 Storlek 112,5 m<sup>2</sup>  
 Våning 1, 2, 3, 4

SKALA 1:100

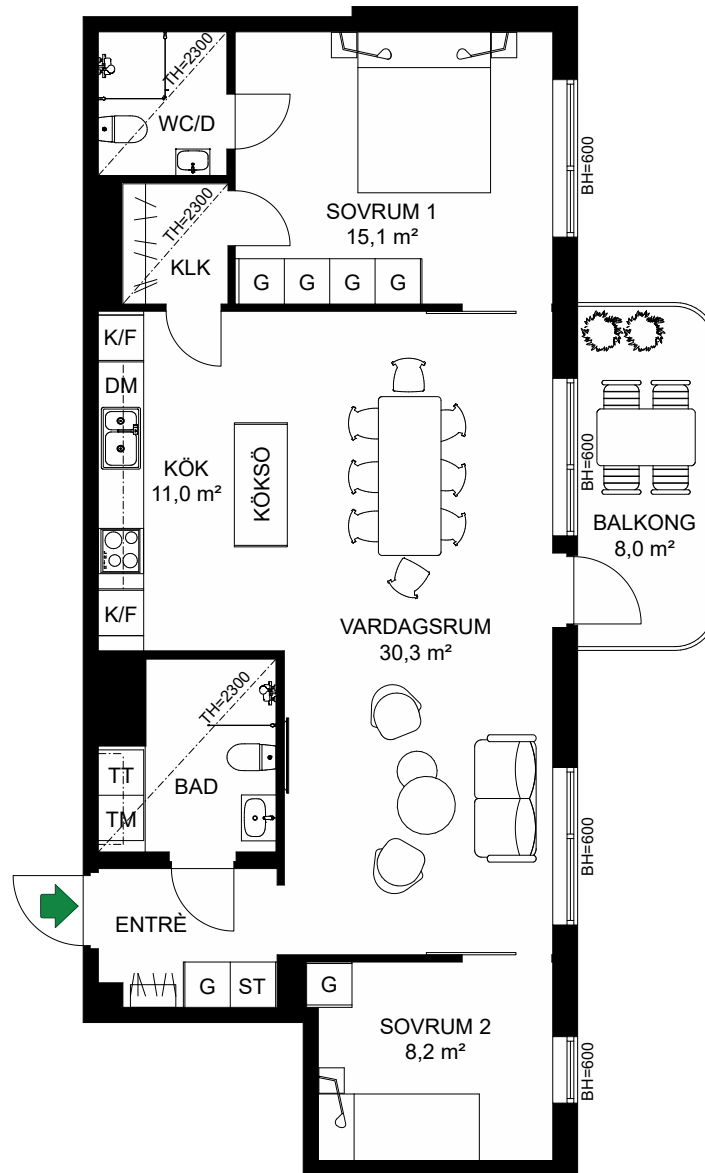


- K/F Kyl/Frys
- Inbyggnadshäll m. ugn Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- G Garderob
- ST Städsåp



Plan 8  
 Plan 7  
 Plan 6  
 Plan 5  
 Plan 4  
 Plan 3  
 Plan 2  
 Plan 1  
 Entréväning  
 Källarväning





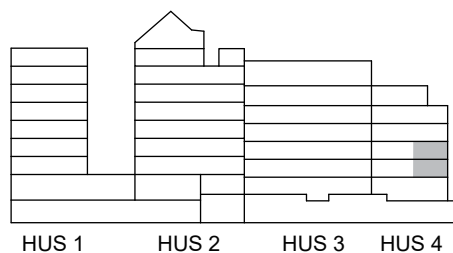
LGH 4-1105, 4-1205

Antal rum 3  
Storlek 82 m<sup>2</sup>  
Våning 1, 2

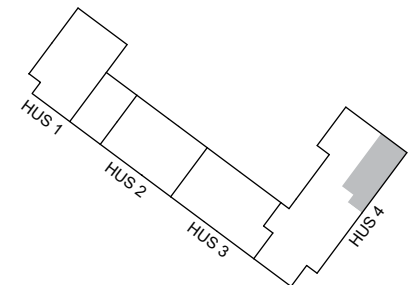
SKALA 1:100

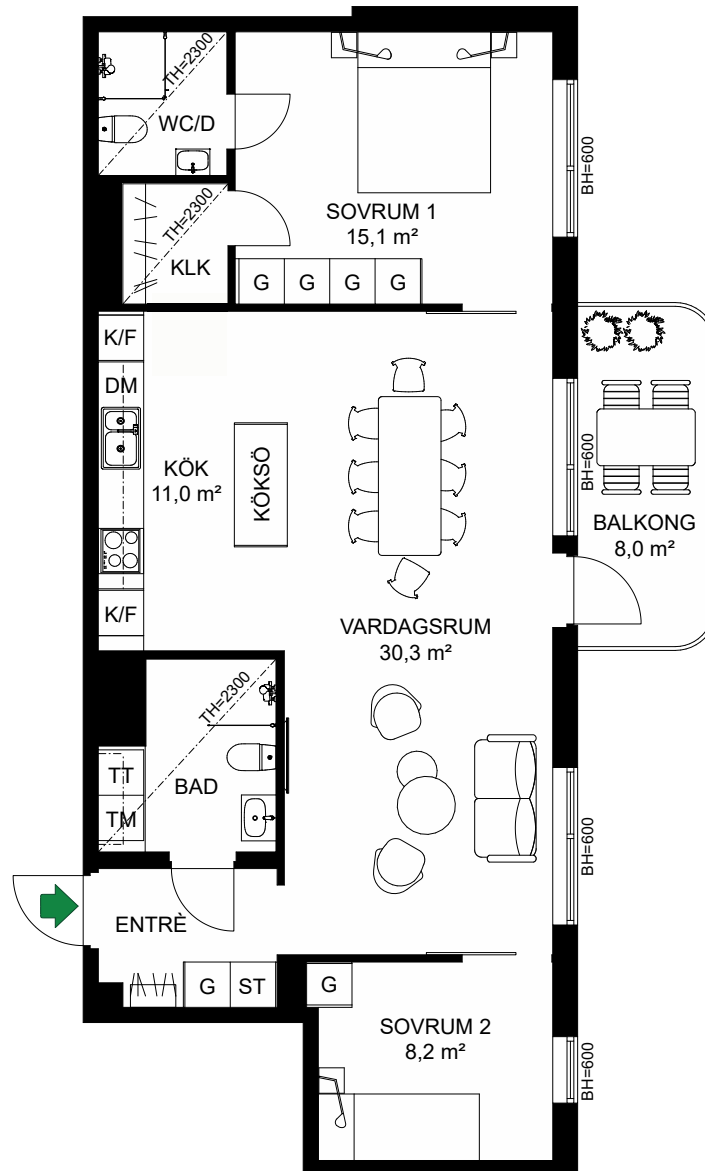


-  Kyl/Frys
-  Inbyggnadshäll m. ugn
-  Diskmaskin
-  Tvättmaskin
-  Torktumlare
-  Garderob
-  Städkåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning





## Tillvalsplanlösning 1

Bortvalsdörr 5 000 kr

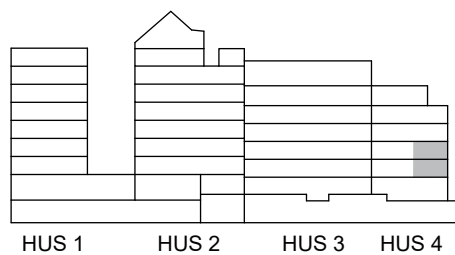
LGH 4-1105, 4-1205

Antal rum 3  
Storlek 82 m<sup>2</sup>  
Våning 1, 2

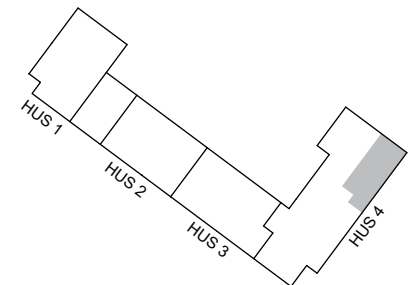
SKALA 1:100



-  Kyl/Frys
-  Inbyggnadshäll m. ugn
-  Diskmaskin
-  Tvättmaskin
-  Torktumlare
-  Garderob
-  Städskåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning



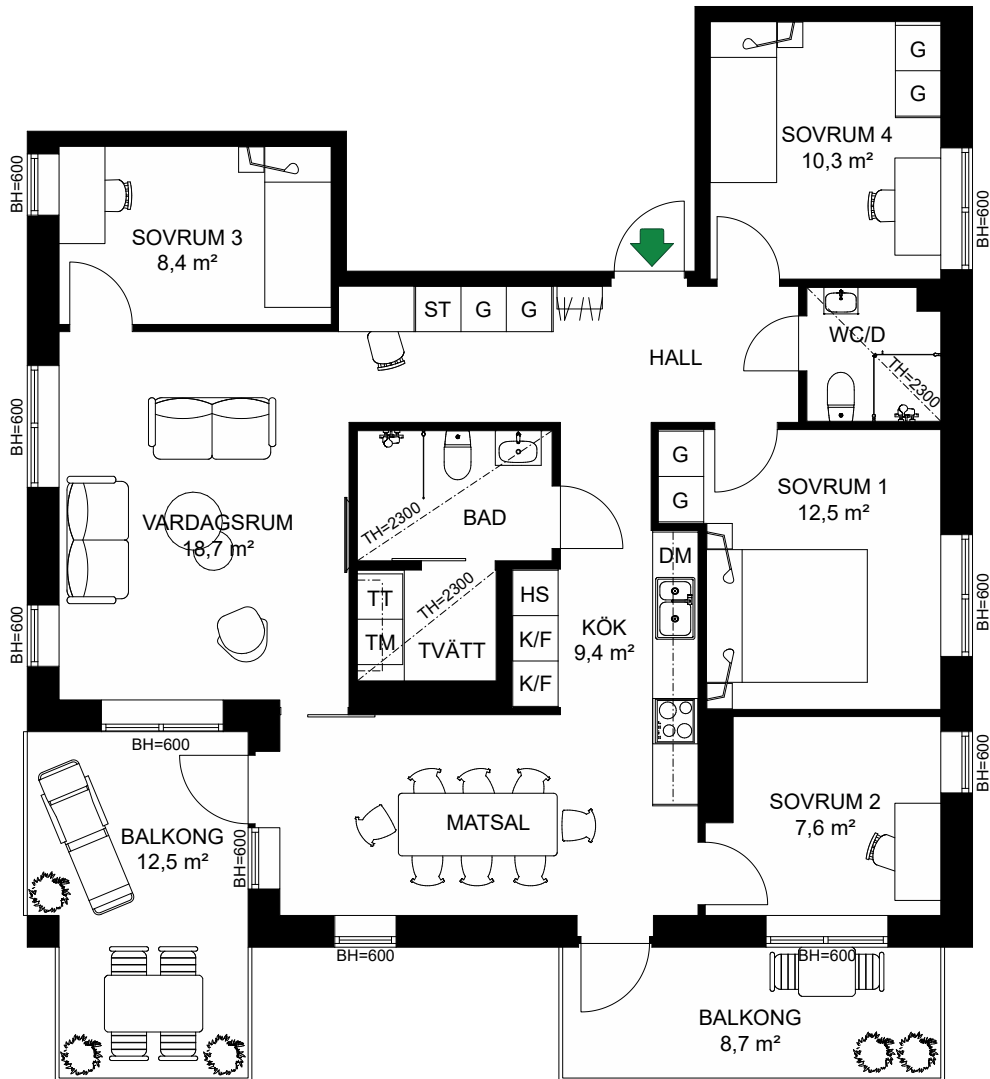


TORGET

ROSLAGS NÄSBY

20

BOFAKTABLAD



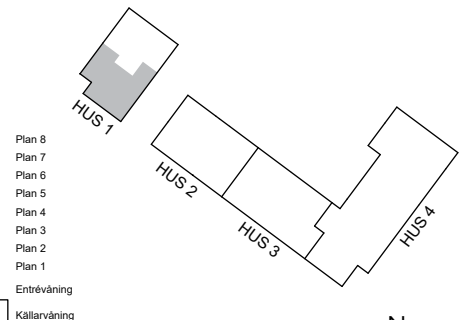
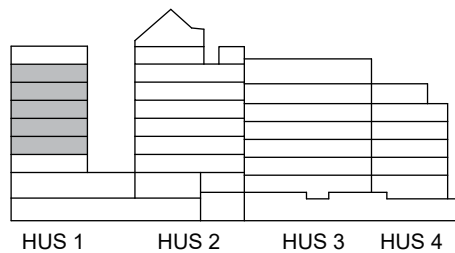
LGH 1-1202, 1-1302, 1-1402,  
1-1502, 1-1602

SKALA 1:100



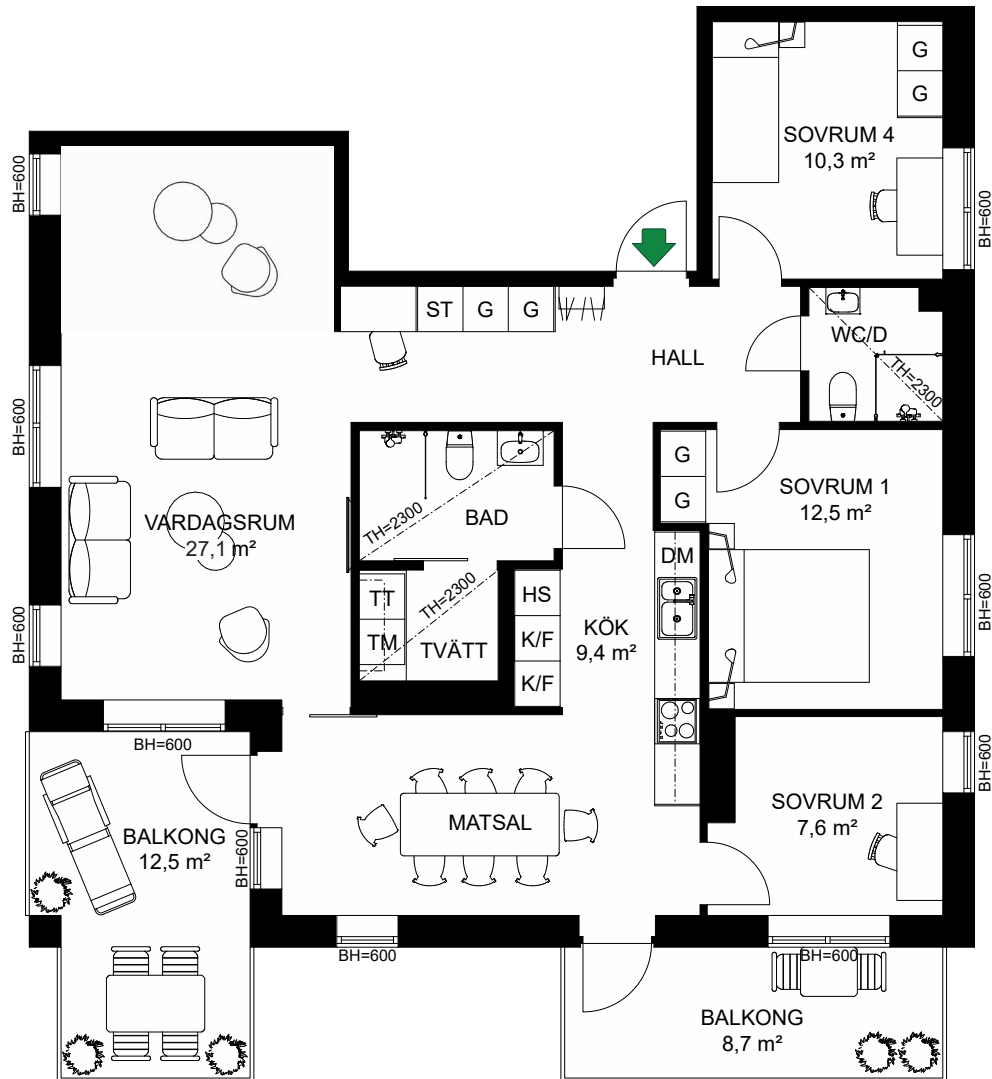
Antal rum 5  
 Storlek 105,5 m<sup>2</sup>  
 Våning 2, 3, 4, 5, 6

- K/F Kyl/Frys
- Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- G Garderob
- ST Städsåp
- HS Högskåp



Plan 8  
 Plan 7  
 Plan 6  
 Plan 5  
 Plan 4  
 Plan 3  
 Plan 2  
 Plan 1  
 Entréväning  
 Källarväning





### Tillvalsplanlösning 1

Bortvalsvägg 10 000 kr

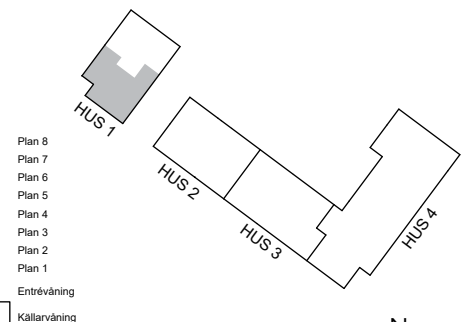
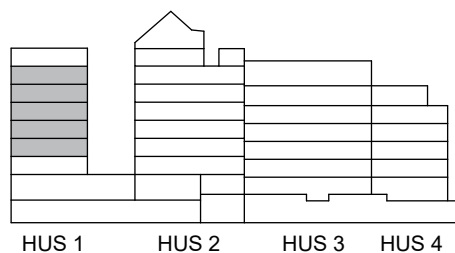
LGH 1-1202, 1-1302, 1-1402,  
1-1502, 1-1602

Antal rum 4  
Storlek 105,5 m<sup>2</sup>  
Våning 2, 3, 4, 5, 6

SKALA 1:100

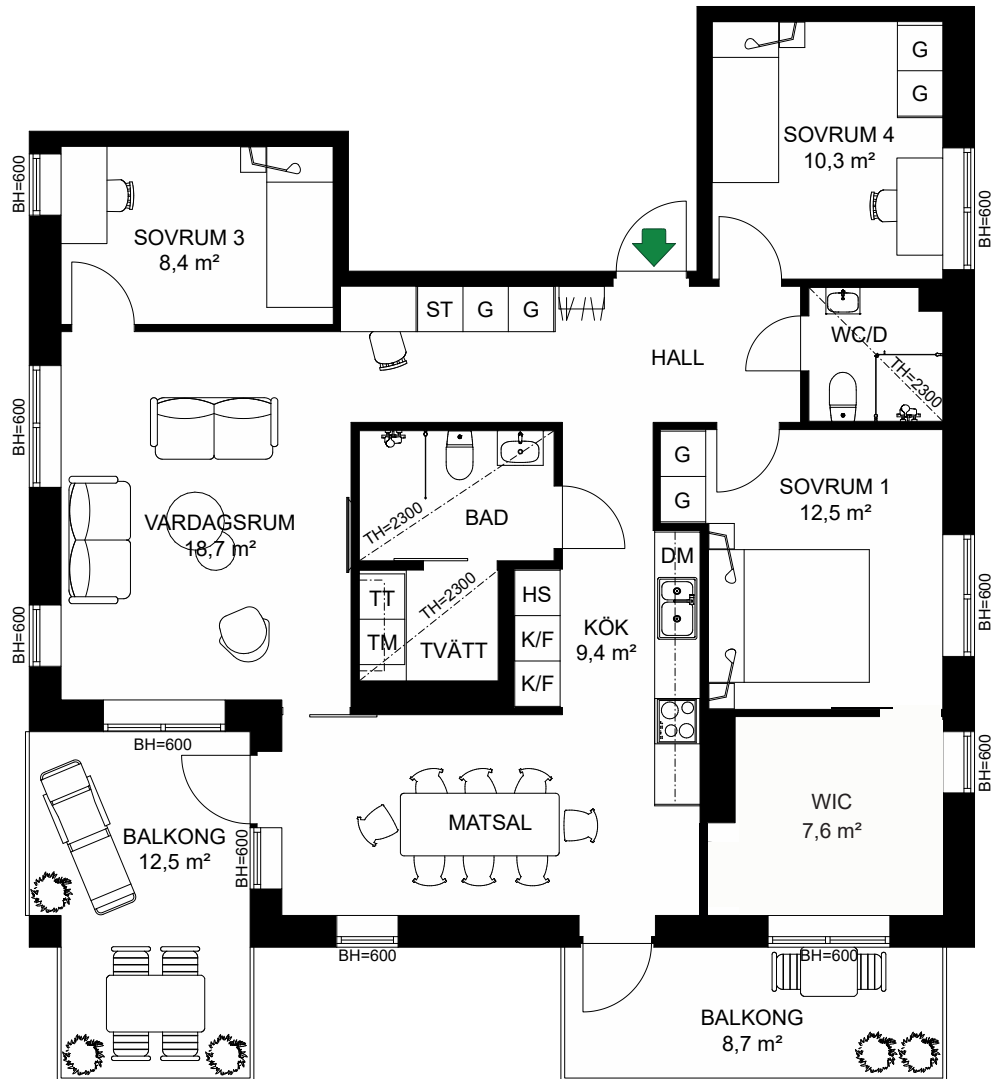


-  Kyl/Frys
-  Inbyggnadshäll m. ugn
-  Diskmaskin
-  Tvättmaskin
-  Torktumlare
-  Garderob
-  Städsåp
-  Högskåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning





### Tillvalsplanlösning 2

Tillval Wic - 20 000 kr (Dörr till matsal bort - skjutdörr till sov installeras)

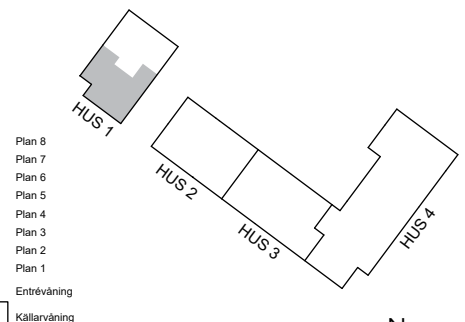
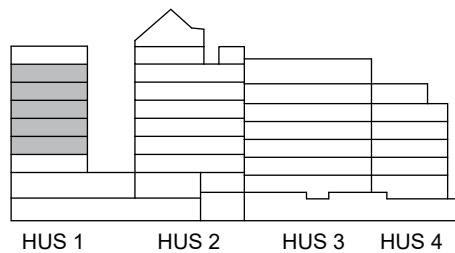
LGH 1-1202, 1-1302, 1-1402,  
1-1502, 1-1602

Antal rum 5  
Storlek 105,5 m<sup>2</sup>  
Våning 2, 3, 4, 5, 6

SKALA 1:100

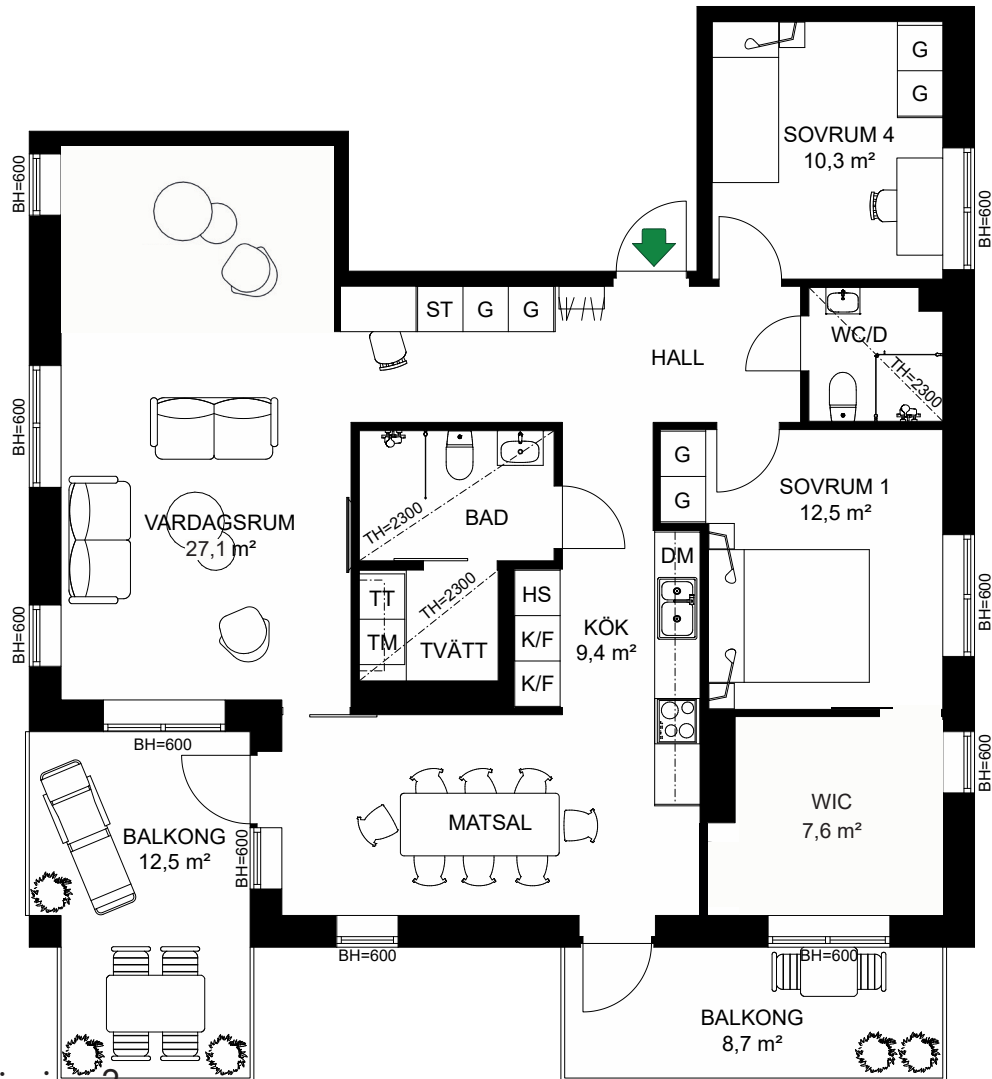


- K/F Kyl/Frys
- Inb Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- G Garderob
- ST Städsåp
- HS Högskåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning





**Tillvalsplanlösning 3**

Bortvalsvägg 10 000 kr

Tillval Wic - 20 000 kr (Dörr till matsal bort - skjutdörr till sov installeras)

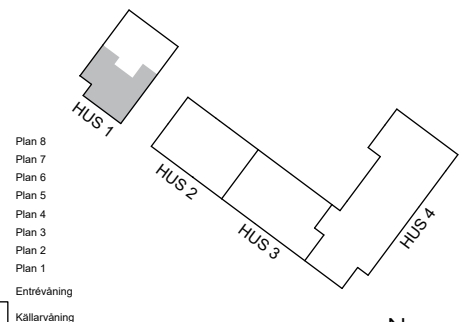
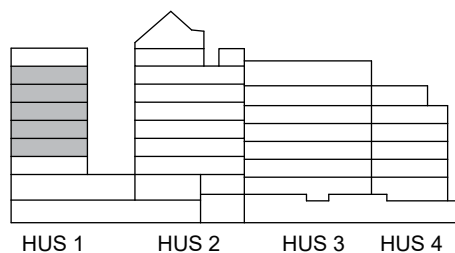
LGH 1-1202, 1-1302, 1-1402,  
1-1502, 1-1602

Antal rum 4  
Storlek 105,5 m<sup>2</sup>  
Våning 2, 3, 4, 5, 6

SKALA 1:100

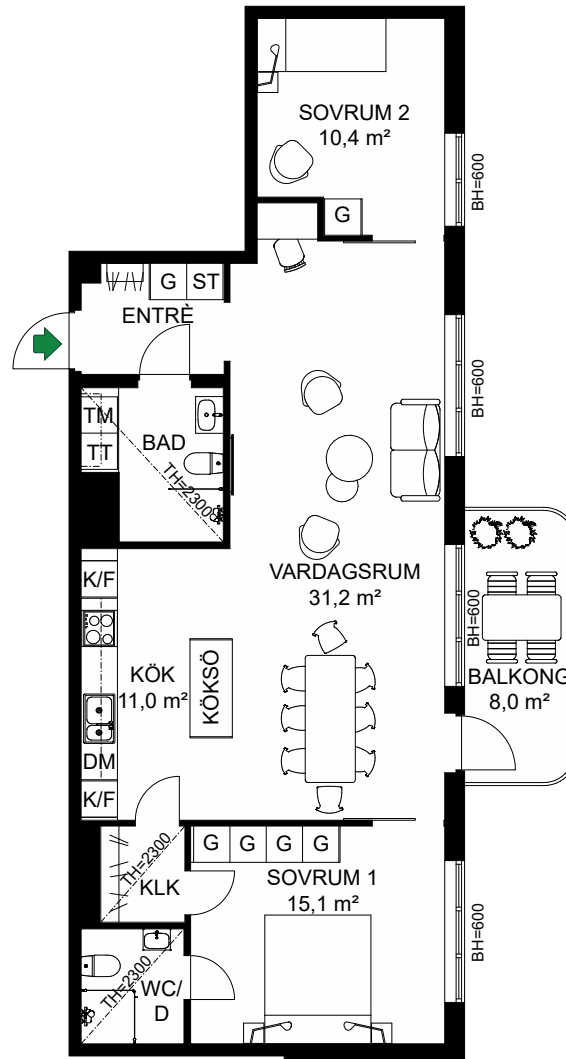


- K/F Kyl/Frys
- Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- G Garderob
- ST Städskåp
- HS Högskåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning









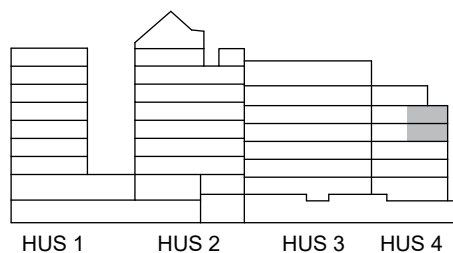
LGH 4-1301, 4-1401

Antal rum 3  
Storlek 89 m<sup>2</sup>  
Våning 3, 4

SKALA 1:125



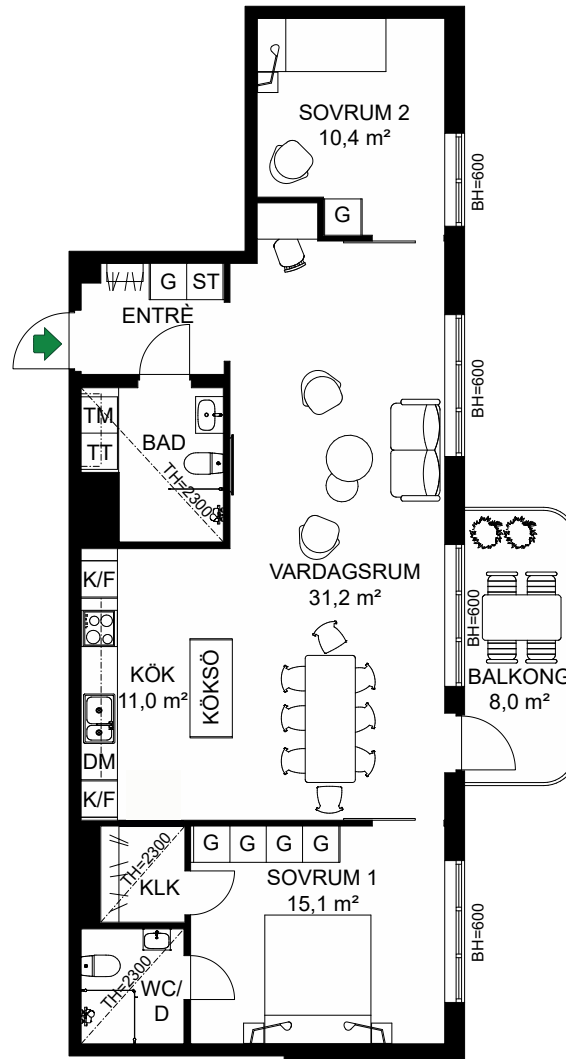
-  Kyl/Frys
-  Inbyggnadshäll m. ugn
-  Diskmaskin
-  Tvättmaskin
-  Torktumlare
-  Garderob
-  Städsåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning







## Tillvalsplanlösning 1

Bortvalsdörr 5000 kr

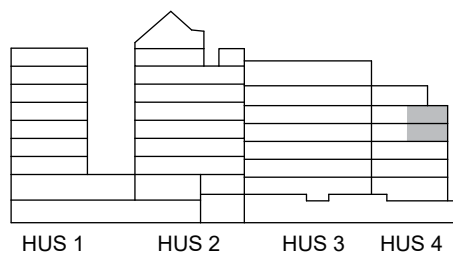
LGH 4-1301, 4-1401

Antal rum 3  
Storlek 89 m<sup>2</sup>  
Våning 3, 4

SKALA 1:125

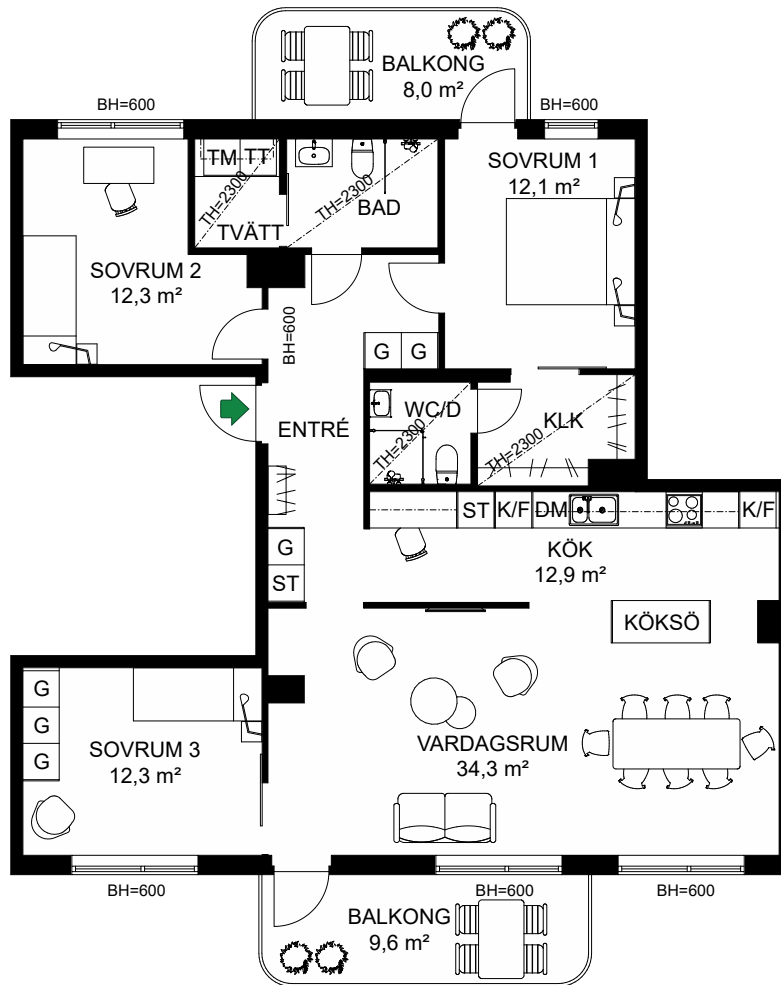


K/F	Kyl/Frys
	Inbyggnadshäll m. ugn
DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
G	Garderob
ST	Städskåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning





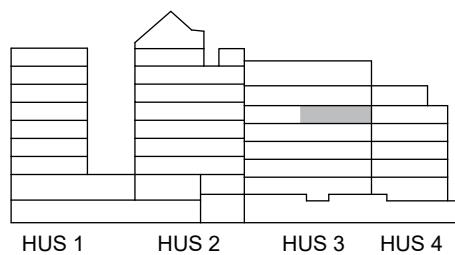
LGH 3-1402

Antal rum 4  
Storlek 113 m<sup>2</sup>  
Våning 4

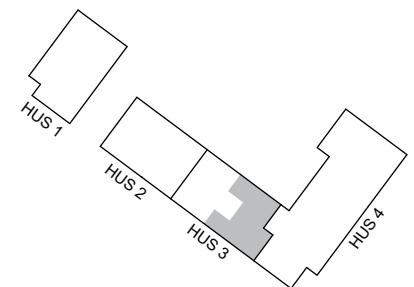
SKALA 1:125

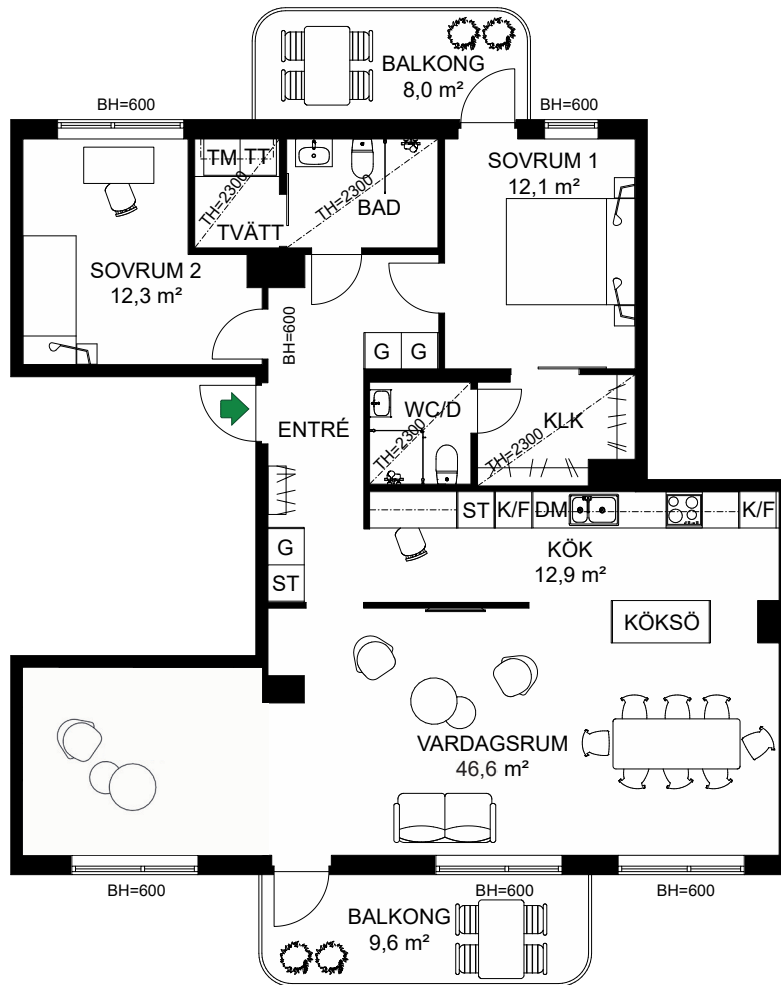


-  Kyl/Frys
-  Inbyggnadshäll m. ugn
-  Diskmaskin
-  Tvättmaskin
-  Torktumlare
-  Garderob
-  Städsåp
-  Klädskåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning





## Tillvalsplanlösning 1

Bortvalsvägg 10 000 kr

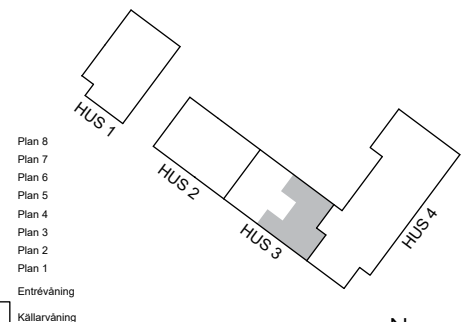
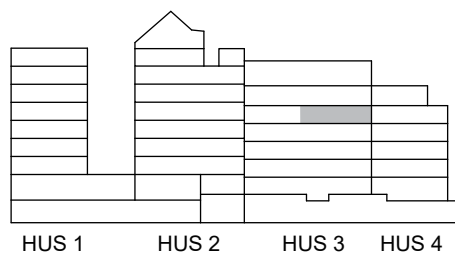
LGH 3-1402

Antal rum 3  
Storlek 113 m<sup>2</sup>  
Våning 4

SKALA 1:125

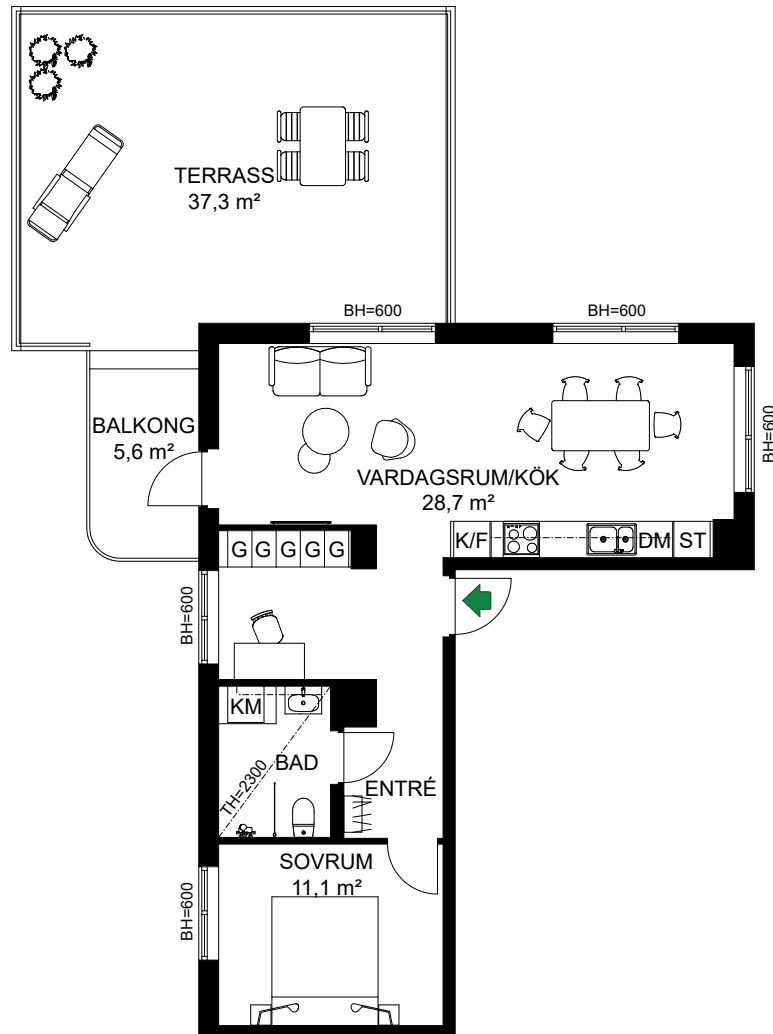


-  Kyl/Frys
-  Inbyggnadshäll m. ugn
-  Diskmaskin
-  Tvättmaskin
-  Torktumlare
-  Garderob
-  Städskåp
-  Klädskåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning





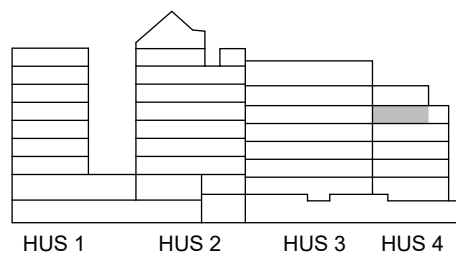
LGH 4-1403

Antal rum 2  
Storlek 58 m<sup>2</sup>  
Våning 4

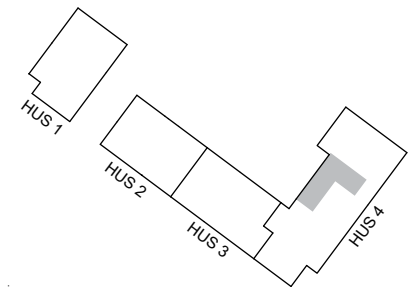
SKALA 1:125

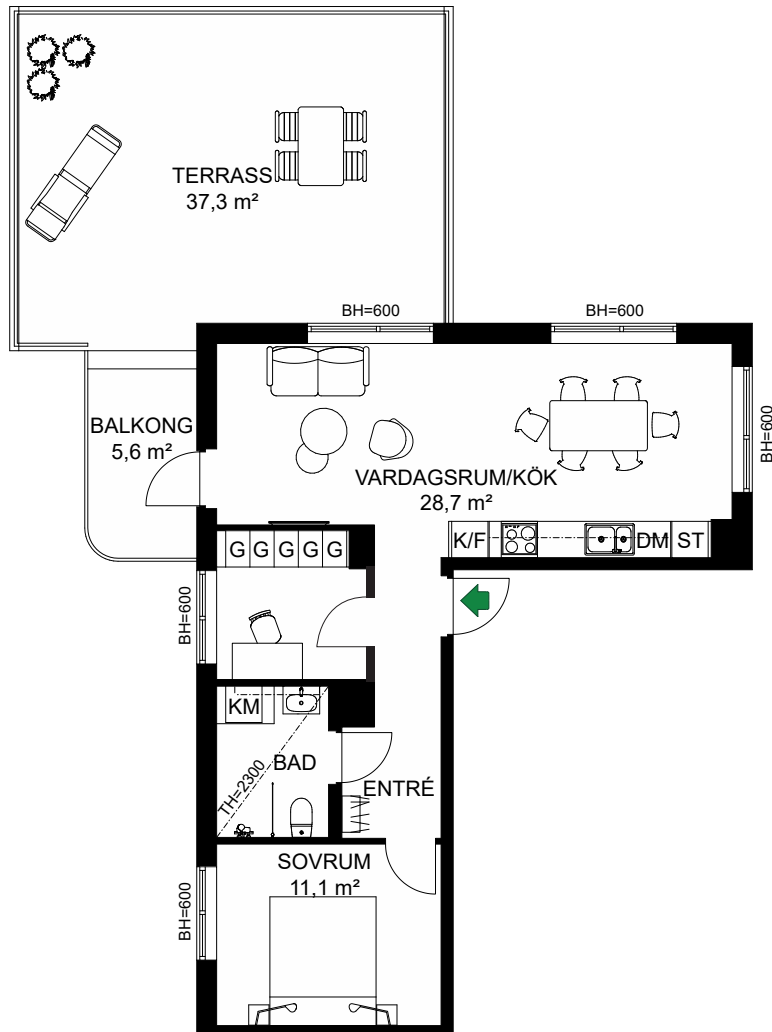


- K/F Kyl/Frys
- Inbyggnadshäll m. ugn Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- KM Kombimaskin
- G Garderob
- ST Städsåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning





## Tillvalsplanlösning 1






Tillvalsvägg 15 000 kr

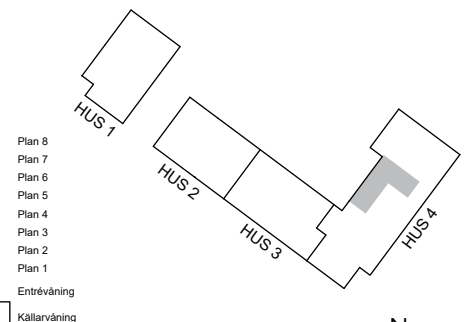
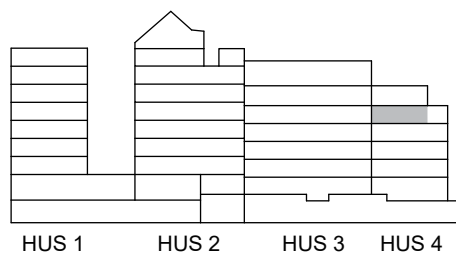
LGH 4-1403

Antal rum 2  
Storlek 58 m<sup>2</sup>  
Våning 4

SKALA 1:125

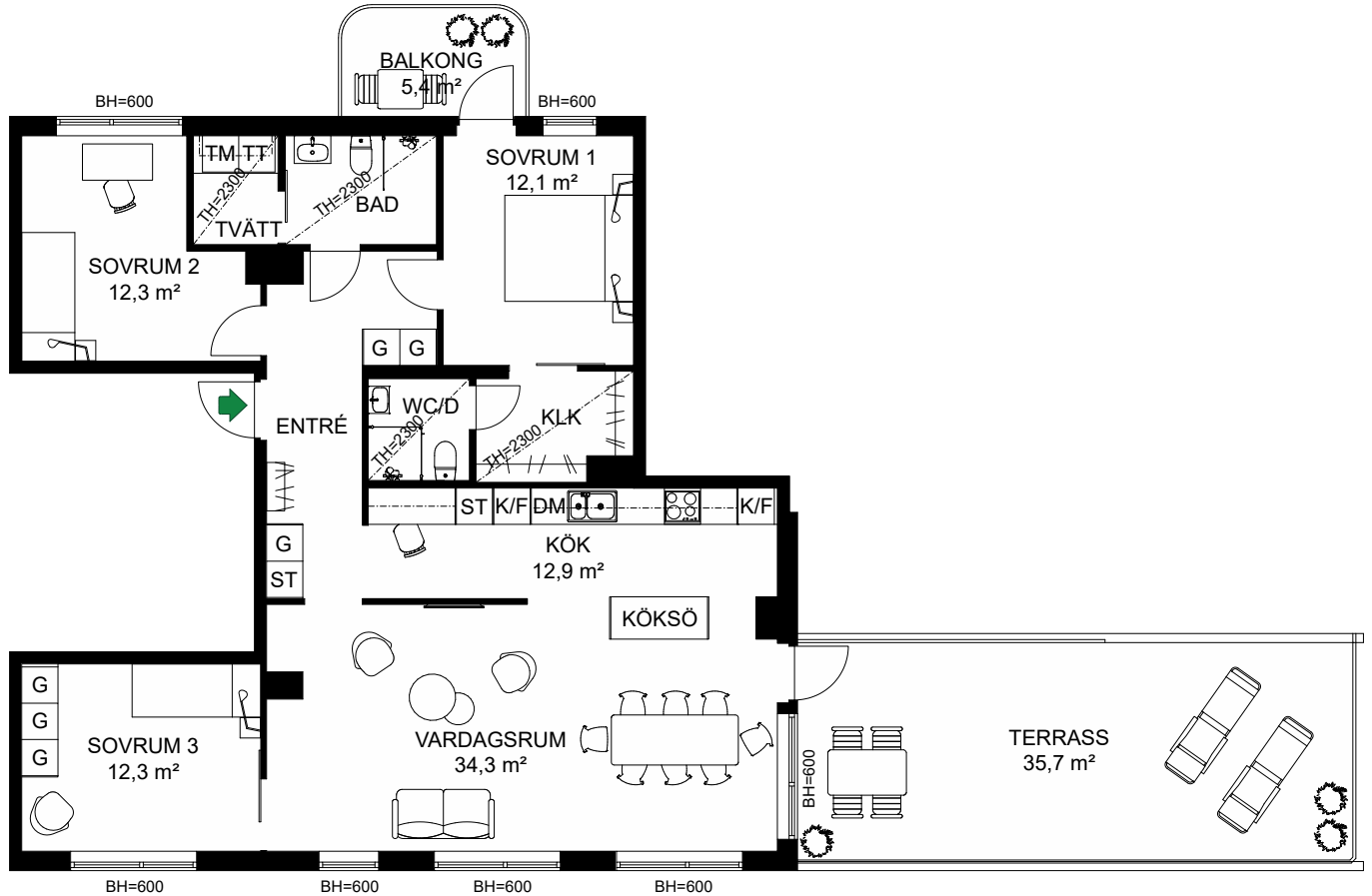


-  Kyl/Frys
-  Inbyggnadshäll m. ugn
-  Diskmaskin
-  Kombimaskin
-  Garderob
-  Städsåp



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning



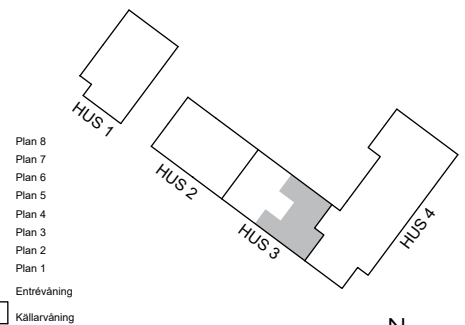
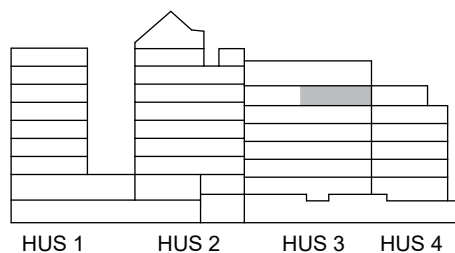


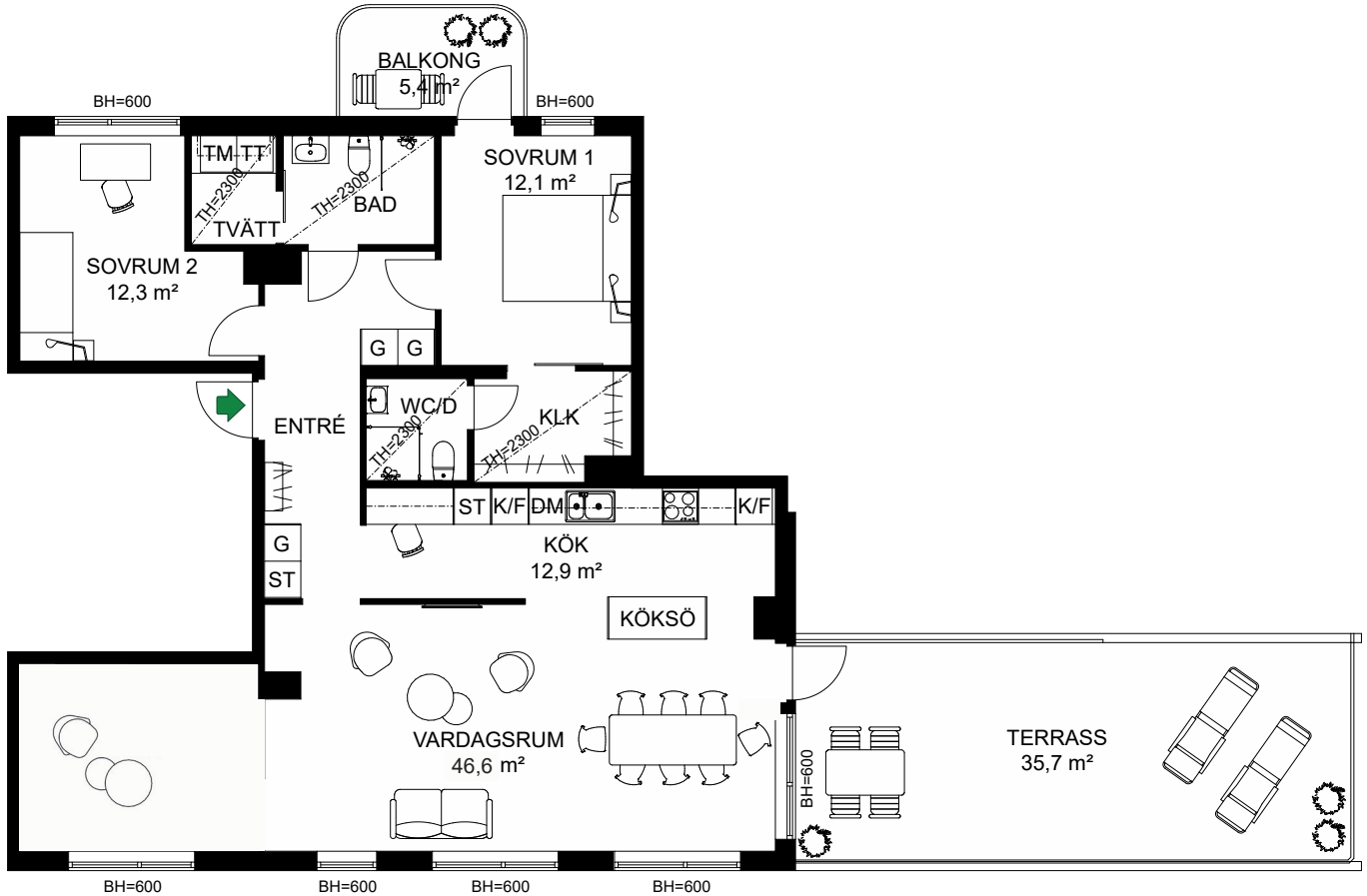
LGH	3-1502
Antal rum	4
Storlek	113 m <sup>2</sup>
Våning	5

SKALA 1:125



K/F	Kyl/Frys
	Inbyggnadshäll m. ugn
DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
G	Garderob
ST	Städskåp
KLK	Klädkammare





## Tillvalsplanlösning 1

Bortvalsvägg 10 000 kr

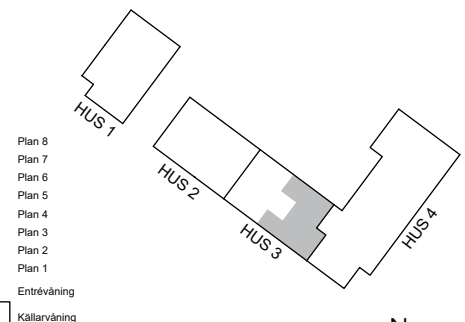
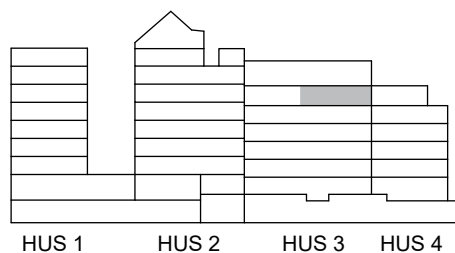
LGH 3-1502

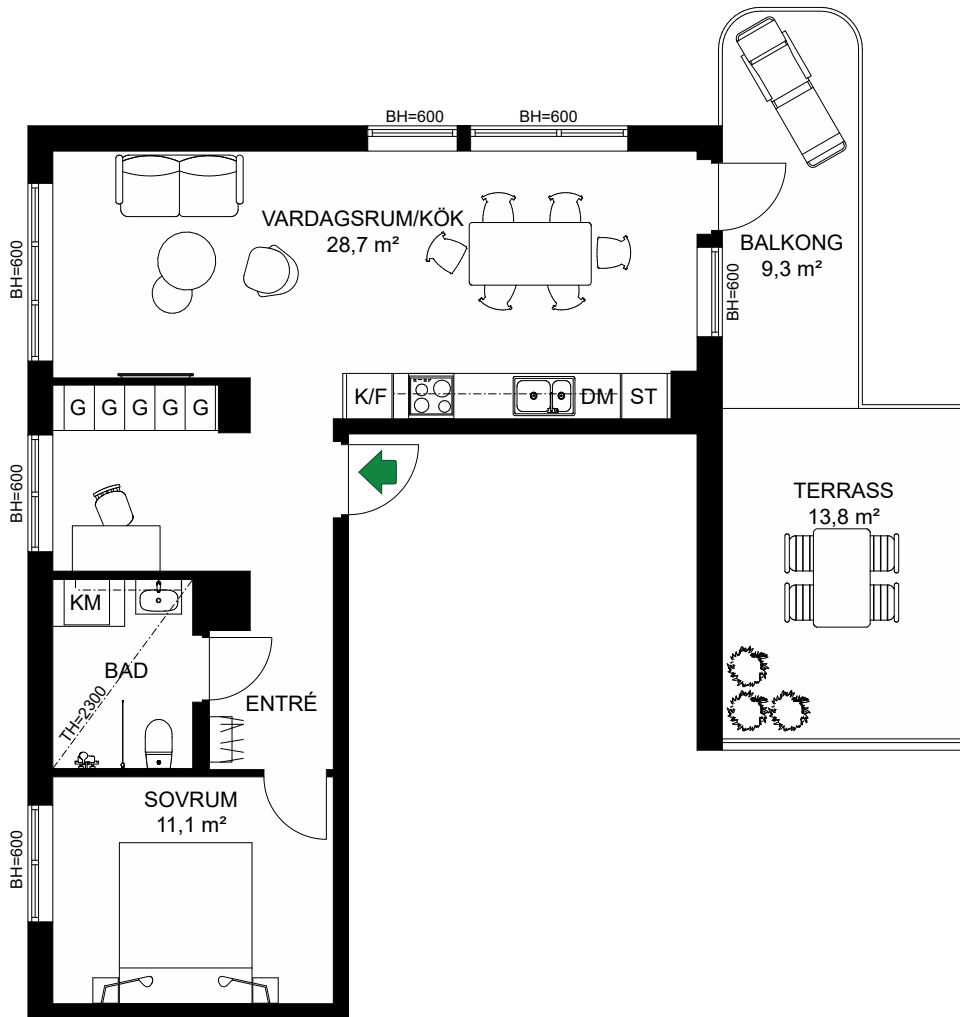
Antal rum 3  
Storlek 113 m<sup>2</sup>  
Våning 5

SKALA 1:125



- K/F Kyl/Frys
- Inb Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- G Garderob
- ST Städskåp
- KLK Klädkammare





LGH 4-1502

Antal rum 2

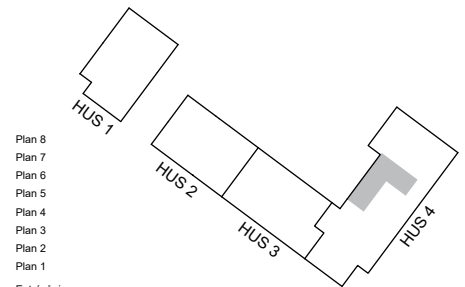
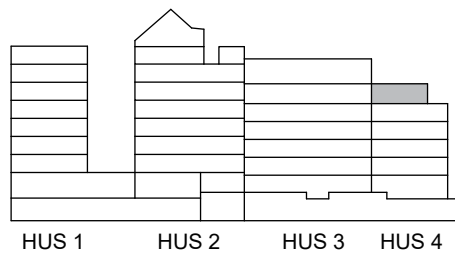
Storlek 58,5 m<sup>2</sup>

Våning 5

SKALA 1:100



- K/F Kyl/Frys
- Inbyggdshäll m. ugn Inbyggdshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- KM Kombimaskin
- G Garderob
- ST Städsåp







## Tillvalsplanlösning 1

Tillvalsvägg 15 000 kr

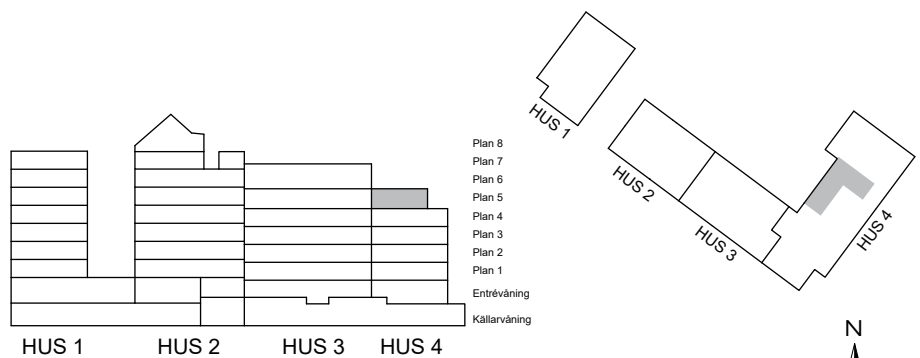
LGH 4-1502

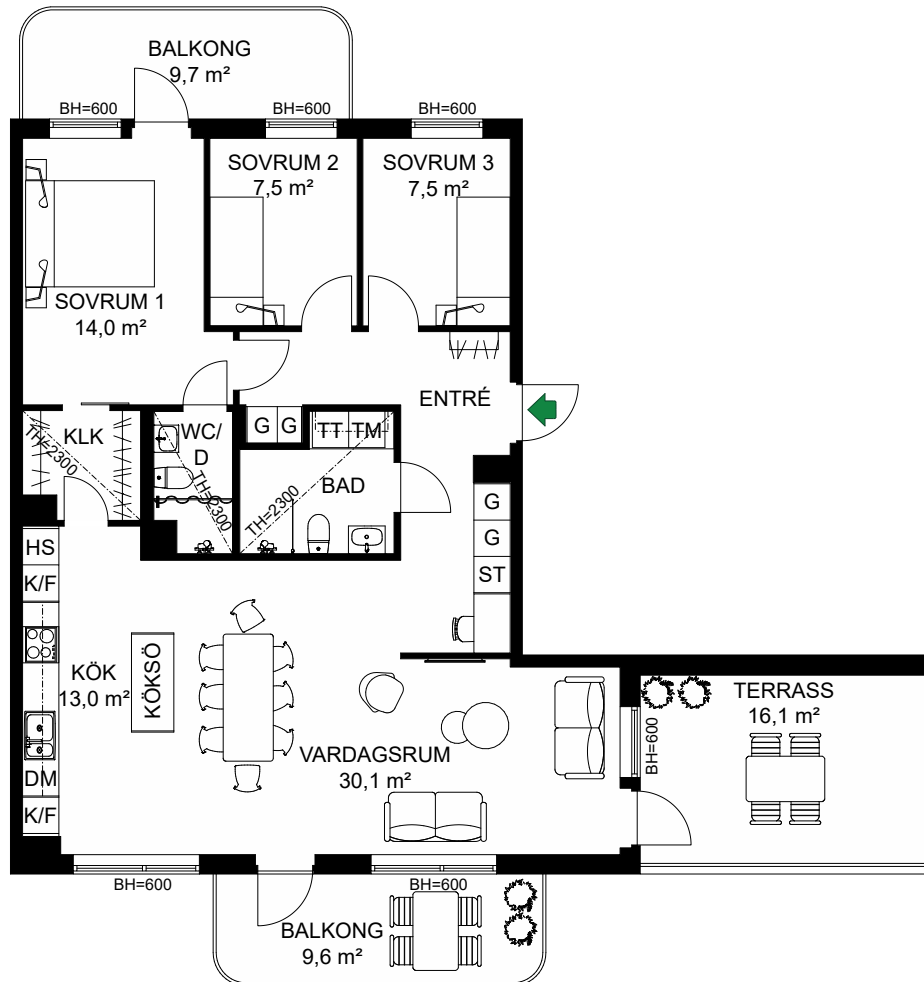
Antal rum 2  
Storlek 58,5 m<sup>2</sup>  
Våning 5

SKALA 1:100



- K/F Kyl/Frys
- Inbyggnadshäll m. ugn Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- KM Kombimaskin
- G Garderob
- ST Städsåp





LGH 3-1601

Antal rum 4

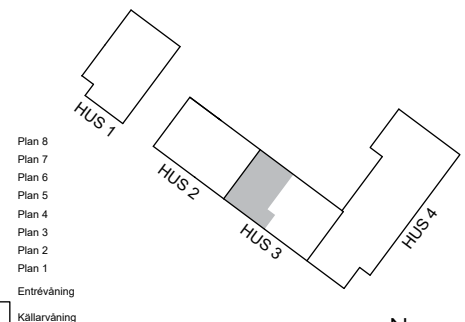
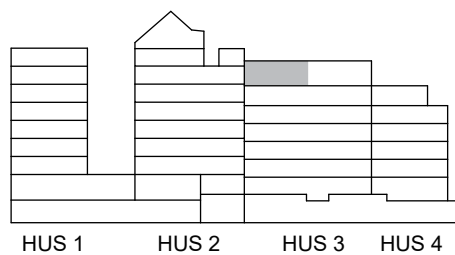
Storlek 100 m<sup>2</sup>

Våning 6

SKALA 1:100



- K/F Kyl/Frys
- Inb Inbyggnadshäll m. ugn
- DM Diskmaskin
- HS Högskåp
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- G Garderob
- ST Städskåp
- KLK Klädkammare



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning





## Tillvalsplanlösning 1

Bortval dörr 5 000 kr

LGH 3-1601


Antal rum 4

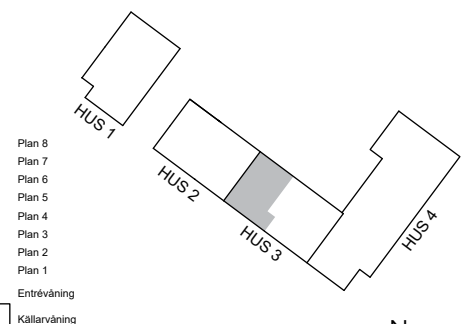
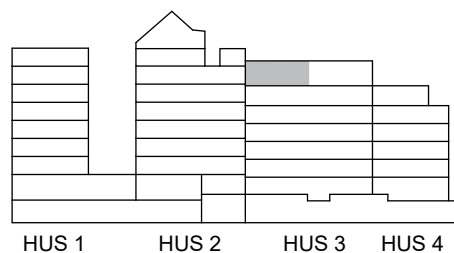
Storlek 100 m<sup>2</sup>

Våning 6

SKALA 1:100

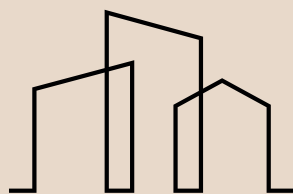


-  Kyl/Frys
-  Inbyggnadshäll m. ugn
-  Diskmaskin
-  Högskåp
-  Tvättmaskin
-  Torktumlare
-  Garderob
-  Städskåp
-  Klädkammare



Plan 8  
Plan 7  
Plan 6  
Plan 5  
Plan 4  
Plan 3  
Plan 2  
Plan 1  
Entréväning  
Källarväning





# STADSVILLAN

F A S T I G H E T E R

**Stadsvillan är ett långsiktigt generationsbolag som vill leva med de genomförda projekten.**

Vi lägger därför stort fokus på att minska vår miljöpåverkan genom hållbar och innovativ fastighetsutveckling. Som exempel har vi valt att själva full-finansiera byggnationen av en av Sveriges största solcellsparker utanför Eskilstuna.

Läs mer om oss på [stadsvillan.com](https://stadsvillan.com)