



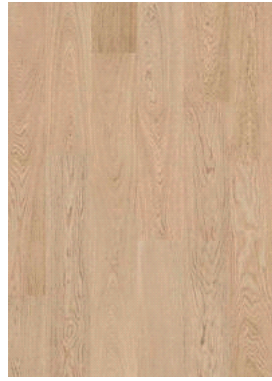
S. 12



Materialval **Generellt**



Innerdörr
Släta innerdörrar, NSC
S 1002-Y



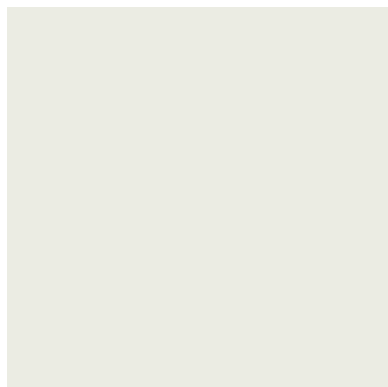
Golv
Ljusparkett enstav, 190
mm



Hatthylla
Hatthylla i ek/aluminium, levereras monteras ej

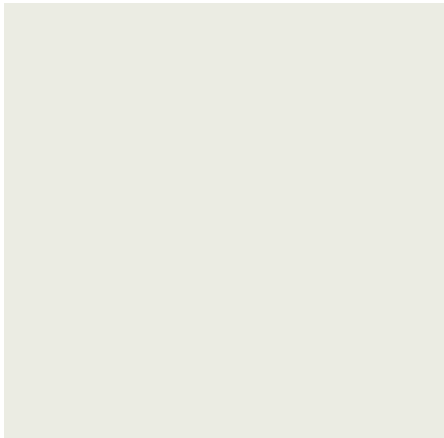


Fönsterbänk
Natursten, ljusgrå borstad



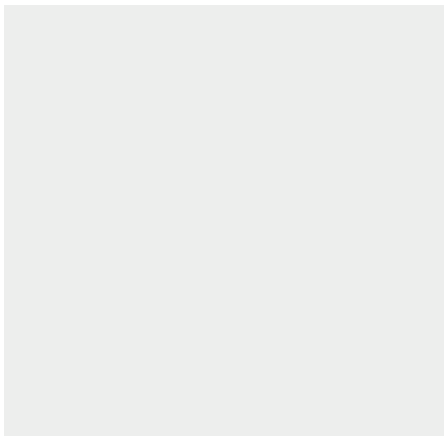
Säkerhetsdörr
Säkerhetsdörr i inbrottskyddsklass 3,
insida målas i NCS S 1002-Y

Materialval Generellt



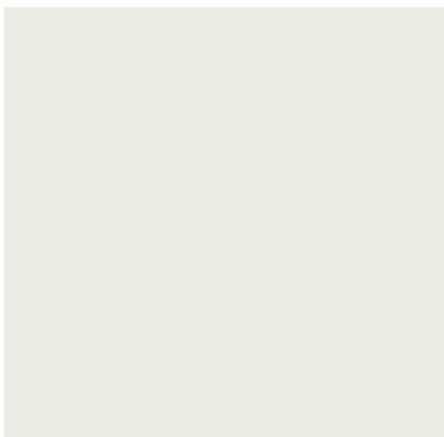
Väggar

Målade NCS S 1002-Y



Tak

Målade NCS S 0500-N



Garderober

I lackad mdf, NCS S 1002-Y



S. 16

Materialval
K k



Kökssnickerier

Svensktillverkade kök i lackad
mdf, NCS S 1002-Y



Bänkskiva

Granitkeramik, Runö grey



Stänkskydd

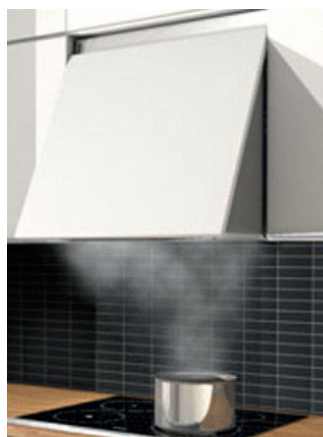
Granitkeramik, Granitkeramik, Runö
grey, plattor 598x598 mm

Materialval Kök



Diskho

Rostfri, underlimmad



Fläkt

Pandora, döljs bakom hel lucka



Inbyggnadsugn

Electrolux, rostfri



Kyl och frys

Electrolux, rostfri
1 st kombinerad kyl/frys
i 2or och mindre
2 st kombinerad kyl/frys
i 3or och större



Matavfallskvarn



Diskmaskin

Integrerad, Electrolux
EEA17200L



Häll

Electrolux, induktionshäll



Mikrovågsugn

Electrolux LMS2173EMX

Köksblandare

Tapwell, Round T, inkl
diskmaskinsavstängare, krom





Stadsvillan reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel. Fotografier och illustrationer är idébilder som kan avvika från verkligheten.

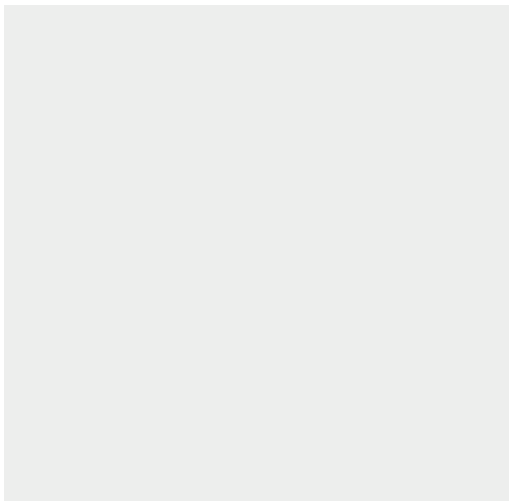
Materialval
Badrum



Kakel och klinker

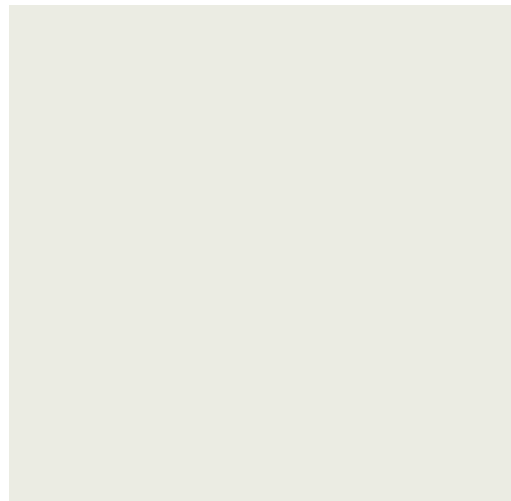
Granitkeramik, Runö grey

S. 22



Tak

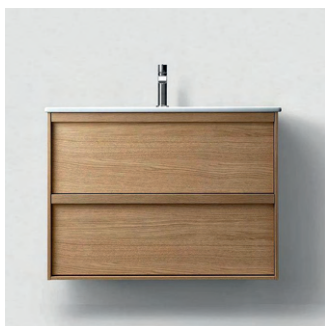
Målade NCS S 0500-N



Väggar

Målade NCS S 1002-Y

Materialval Badrum



Kommod
Haven H2, Oak



Spegel
Spegel oval från Haven med integrerad belysning



Duschvägg
Rak duschvägg, inkl väggstag för duschdraperi



Tvättställsblandare
Tapwell, Round T, krom



Wc-stol
Golvstående



Tvättutrustning
I lägenheter 2:or och mindre, kombimaskin från Electrolux

Väggskåp ovan tvättmaskin
Väggskåp



Duschblandare
Tapwell, Round T, takdusch, krom



I lägenheter 3or och större, tvättmaskin och torktumlare från Electrolux

Bänkskiva ovan tvättutrustning
Laminat

Target | RN3.se

S. 24



Teknisk beskrivning

Grundläggning

Gjuten betongplatta

Stomme

Bärande väggar av betong.

Balkonger

Prefabricerade balkongplattor av betong.

Balkongfronter

Pinnräcke i smide

Ytterväggar

Utfackningspartier av stålreglar med mellanliggande isolering och invändig beklädnad av gipsskivor.
Betongyttervägg med ingjutet tegel.

Ytskikt yttervägg

Skivmaterial, plåt samt tegel.

Mellanbjälklag

Betong.

Yttertak

Sedum.

Lägenhetsskiljande väggar

Betong.

Lättväggar

Regelstomme av trä eller plåt med beklädnad av gipsskivor.

Fönster

Träfönster med utvändig aluminiumbeklädnad.

Entrépartier

Aluminium.

Entrépartier mot gata och gård har tagg.

Värme, vatten och sanitet

Fjärrvärme. Vattenburen värme med radiatorer.

Ventilation

FTX-ventilation, fläktstyrt till- och frånluftssystem med värmeåtervinning.

TV, telefon och dator

Fastigheten ansluts till Telia Triple Play och försörjs med tele, TV och data via fiber. I månadsavgiften ingår TV BAS.

Bredband

Telia

Förråd

Lägenhetsförråd av nätväggar med inredning av hylla och stång.

Cykelförråd

Cykelrum finns i källaren. Cykelställ finns på innergården

Carport/ garage

Parkeringsplatser i garage under gården.

Postboxar

Postbox finns i trapphusentréer mot gata.

Övriga gemensamma utrymmen

Barnvagns- och rullstolsförråd finns i källare i anslutning till trapphusen.

Samfällighet

Innergården och garaget kommer att vara en samfällighet tillsammans med intilliggande bostadsrättsföreningar.